



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «30» ноября 2018 года

№ 53

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н.Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Ю.А. Макарова

Приглашенные:

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б.Тимофеева
Консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Э.С. Смирнова
Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Е.Неугодникова
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.В. Рябец
Представители ИОГВ Костромской области:	
Глава Пыщугского муниципального района Костромской области	В.В. Сердюк
Глава Номженского сельского поселения м.р. г. Нея	А.С. Зарубин
Глава Судиславского сельского поселения	В.А. Черкасов
И.О. Заместителя главы администрации г. Мантурово	А.В. Гневывшев
Представители регулируемых организаций:	
Директор ООО «Земком»	А.В. Ильин
Генеральный директор ООО «Новатэк-Кострома»	Д.М. Смирнов
Начальник ФЭУ ООО «Новатэк-Кострома»	С.С. Тихомирова
Начальник Вологодского участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	С.Л. Кунарев
Ведущий экономист Вологодского участка Северной дирекции по тепловодоснабжению	Е.В. Загоскина
Генеральный директор ООО «Судиславская организация ВКХ»	С.Г. Колосович
Директор ООО «Теплосервис» г. Мантурово	А.Л. Рыжов
Директор ООО «Тепловые сети» г. Мантурово	В.Н. Смирнов
Экономист ООО «Технологии ЖКХ» Костромской район	Г.В. Векшина
Юрист ООО «Технологии ЖКХ» Костромской район	Н.В. Беляев
Представитель ПАО «КСК»	О.П. Сергеев
Представитель ПАО «КСК»	С.А. Пушкарев
Директор ООО «КЭЖ»	А.Л. Роганов
Директор МУП «ЖКХ Буйского района»	С.А. Саган
Главный экономист МУП «ЖКХ Буйского района»	Е.В. Чистякова
Заместитель главного экономиста ГП «Костромское ПАТП №3»	Е.Г. Белякова
Директор МУП «Коммунсервис» г. Кологрив	Н.Е. Качалов

Кворум для принятия решения имелся.

Вопрос: «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

СЛУШАЛИ:

1. Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.
2. Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Е.Н. Суметову, ходатайствующего об изменении формулировки вопроса № 18 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Межасервис» потребителям Межевского муниципального района на 2019год» на «Об утверждении производственной

программы и установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Межасервис» потребителям Межевского муниципального района на 2019-2021 годы».

3. Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б. ходатайствовавшего об изменении формулировки вопроса № 14 «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Чухломского муниципального района, на 2019-2021 годы» на «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Пыщугского муниципального района, на 2019-2021 годы».

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

Вопрос 1 : «Об утверждении дифференцированных розничных цен на природный газ, реализуемый ООО «НОВАТЭК - Кострома» на территории Костромской области, на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнову Э.С., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «НОВАТЭК – Кострома» представило в адрес ДГРЦ и Т КО расчет розничных цен на природный газ от 26.10.2018 № 11-11/81-КТ (вх. от 26.10.2018 № О-2406).

Экспертом по рассмотрению расчетных материалов назначен консультант отдела регулирования в электроэнергетике и газе ДГРЦ и Т КО – Смирнова Э.С.

Расчет розничных цен на природный газ произведен со следующей нормативной правовой базой:

1. Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021);

3. Методические указания по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденные Приказом ФСТ России от 27 октября 2011 года № 252-э/2 (далее – Методические указания);

4. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов.

ДГРЦ и Т КО при утверждении розничных цен на природный газ для бытовых нужд населения Костромской области руководствовался пунктом 11 (2) постановления Правительства РФ от 29.12.2000 №1021.

В соответствии с данным пунктом при установлении регулируемых цен (тарифов) на газ может применяться метод индексации. При применении метода индексации цены (тарифы) на газ умножаются на величину индекса изменения цен (тарифов), определяемого регулирующим органом с учетом устанавливаемых Правительством Российской Федерации средних параметров ежегодного изменения оптовых цен на газ и прогнозного уровня инфляции.

Так, в соответствии с основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов индексация оптовых цен на природный газ, в том числе для населения, и тарифа на транспортировку газа по газораспределительным сетям составит 1,4 % с 1 июля 2019 года.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 303-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» в п. 3 ст. 164 Налогового кодекса внесены изменения, согласно которым с 1 января 2019 года ставка налога на добавленную стоимость увеличится с 18 % до 20 %.

В результате средняя розничная цена на природный газ составит:

- 5 520,46 руб./1000 м3 с НДС в I полугодии 2019 года;
- 5 597,74 руб./1000 м3 с НДС во II полугодии 2019 года.

В соответствии с пунктом 5 Методических указаний, розничные цены устанавливаются дифференцированно по следующим направлениям (наборам направлений) использования газа:

- на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа);

- на нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа);

- на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа);

- на отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах);

- на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах.

В соответствии с п. 6 Методических указаний розничные цены на газ на отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, дифференцируются по группам потребителей со следующими объемными характеристиками:

- с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. м3 включительно;
- с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. м3 включительно;
- с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. м3.

В этой связи розничные цены на природный газ, реализуемый населению Костромской области в 2019 году, предлагается установить в следующем размере (таблица № 1.1):

Таблица № 1.1

№ п/п	Цель использования	Единица измерения	II полугодие 2018 года (утверждено)	Предложение ООО «НОВАТЭК-Кострома»		Рост, %	Предложение ДГРЦ и ТКО		Рост I полугодие 2019 г. ко II полугодию 2018 г., %	Рост II полугодие 2019 г. ко II полугодию 2018 г., %	Рост II полугодие 2019 г. к I полугодию 2019 г., %
				I полугодие 2019 г.	II полугодие 2019 г.		I полугодие 2019 г.	II полугодие 2019 г.			
1.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3 с НДС	6,59	6,70	9,94	148,36	6,70	6,79	101,69%	103,03%	101,32%
2.	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3 с НДС	6,59	6,70	7,96	118,81	6,70	6,79	101,69%	103,03%	101,32%
3.	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6)	руб./м3 с НДС	4,97	5,05	6,78	134,26	5,05	5,12	101,69%	103,12%	101,40%
4.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. м3 включительно	руб./м3 с НДС	-	6,70	7,17	107,01	5,05	5,12	-	-	101,40%
5.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. м3 включительно	руб./м3 с НДС	-	6,70	6,78	101,19	5,05	5,12	-	-	101,40%
6.	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. м3	руб./м3 с НДС	-	6,70	6,47	96,57	5,05	5,12	-	-	101,40%

Особое мнение ООО «НОВАТЭК-Кострома»:

«В соответствии с п. 19 Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденных приказом ФСТ России от 27.10.2011 № 252-э/2 (далее Методические указания), Обществом произведен и направлен в Департамент письмом от 26.10.2018 № 11-11/81-КТ расчет дифференцированных розничных цен на природный газ на 2019 год на основании принципа учета экономически обоснованных расходов поставщика по регулируемому виду деятельности. Расчет произведен с учетом тарифов ГРО, установленных приказом ФАС России от 26.06.2018 г. № 866/18. Размер необходимой выручки по регулируемому виду деятельности в 2019 году составляет 1 163 млн. руб. (с НДС и отчислениями на энергосбережение).

Решение Департамента предполагает получение в 2019 году выручки по регулируемому виду деятельности в сумме 1 019 млн. руб. (с НДС и отчислениями на энергосбережение).

Таким образом, Решение Департамента приводит к формированию у ООО «НОВАТЭК – Кострома» в 2019 году недополученных доходов (планового убытка) по регулируемому виду деятельности.

Сумма недополученного дохода (планового убытка), составляет 119 млн руб. без учета отчислений на энергосберегающие мероприятия и НДС. Недополученный доход (плановый убыток) рассчитан в соответствии с Порядком предоставления субсидий из областного бюджета газоснабжающим организациям на возмещение недополученных доходов в связи с оказанием услуг по реализации природного газа населению Костромской области по регулируемым ценам, утвержденным Постановлением Администрации Костромской области №504-а от 25.12.2017 г.

2. Решение Департамента противоречит требованиям Методических указаний в части включения в розничную цену отчислений на энергосберегающие мероприятия.

В соответствии с п. 15, 17 Методических указаний, структура розничной цены состоит из оптовой цены и региональной составляющей розничной цены, включающей в себя расходы на транспортировку газа по газораспределительным сетям и его реализацию. Включение иных составляющих в состав розничной цены, в том числе отчислений на энергосберегающие мероприятия, Методическими указаниями не предусмотрено».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение консультанта отдела регулирования в электроэнергетике и газе Смирновой Э.С. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение уполномоченного по делу.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить дифференцированные розничные цены на природный газ, реализуемый ООО «НОВАТЭК – Кострома» населению, жилищно-эксплуатационным организациям, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья, управляющим организациям, предприятиям и организациям, имеющим на балансе ведомственный жилищный фонд, приобретающим газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению, на территории Костромской области на 2019 год в следующем размере:

№ п/п	Цель использования	Розничные цены, руб./куб. м с НДС	
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	6,70	6,79

2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	6,70	6,79
3	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6)	5,05	5,12
4	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. м3 включительно	5,05	5,12
5	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. м3 включительно	5,05	5,12
6	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. м3	5,05	5,12

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 декабря 2017 года № 17/555 «Об утверждении дифференцированных розничных цен на природный газ, реализуемый ООО «НОВАТЭК-Кострома» на территории Костромской области, на 2018 год».

3. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года;

4. Утвержденная розничная цена на природный газ является фиксированной, занижение и (или) завышение организацией данной цены является нарушением порядка ценообразования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 2. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Судиславская организация водопроводно-коммунального хозяйства» на 2018-2019 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) обратилось ООО «Судиславская организация водопроводно-коммунального хозяйства» (далее – ООО «Судиславская организация ВКХ») с заявлениями (вх. № О-2531, № О-2532 от 14.11.2018) и обосновывающими материалами на установление тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2018-2019 г.г.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «Судиславская организация ВКХ» методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2018-2019 г.г.

Расчет тарифов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Экономическое обоснование тарифов

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов методом экономически обоснованных расходов для ООО «Судиславская организация ВКХ» на 2018-2019 г.г., представленные ООО «Судиславская организация ВКХ» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «Судиславская организация ВКХ» выполнены работы по следующим направлениям:

- определение необходимой валовой выручки;
- расчет размера тарифов.

Достоверность данных, приведенных в обоснование тарифов ООО «Судиславская организация ВКХ»

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Судиславская организация ВКХ».

Предприятие осуществляет следующие регулируемые виды деятельности: водоснабжение, водоотведение.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении тарифов на 2018-2019 г.г для ООО «Судиславская организация ВКХ»

приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год
Индекс потребительских цен	4,6 %
Электроэнергия	5,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Водоснабжение.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2018 г. в размере 4260,08 тыс. руб., средний тариф по году – 60,79 руб./м³; НВВ на 2019 год – 4269,52 тыс.руб., средний тариф по году – 60,92 руб./м³.

Планируемый объем реализации питьевой воды принят в следующем размере:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 год (в годовых объемах)	2019 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	78,44	78,44
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	78,44	78,44
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	8,36	8,36
5.1.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	10,66	10,66
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	70,08	70,08
6.1.	-населению	тыс. куб. м	70,08	70,08
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-
6.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-

В соответствии с Приказом № 1746-э при установлении тарифов на питьевую воду величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) определена исходя из производственных, ремонтных, административных расходов. Расчет выполнен в годовых затратах.

НВВ составила:

- 4260,07 тыс.руб. на 2018 год (-0,01 тыс.руб.);
- 4260,12 тыс.руб. на 2019 год (-9,40 тыс.руб.).

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат:

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих (ОПР)».

Предприятием предложены затраты в размере 720,00 тыс. руб. на 2018 год, 3 штатных единиц, средняя заработная плата 20,00 тыс. руб.

На основании штатного расписания к учету в НВВ приняты 2,0 ед. ОПР.

Затраты на оплату труда составили 480,00 тыс.руб. в 2018 году, отчисления-144,96 тыс.руб. (30,2%).

Средняя заработная плата на II полугодие 2019 года проиндексирована в соответствии с индексом роста потребительских цен, затраты на оплату труда на 2019 год составили 491,04 тыс.руб., отчисления – 148,29 тыс.руб. (30,2%).

«Расходы на электроэнергию».

Объем электроэнергии принят на основании представленных предприятием расчетов в размере 78,54 тыс.кВт*ч, в том числе 21,79 тыс. кВт*ч на отопление скважин.

Расходы на электроэнергию приняты в размере 545,39 тыс.руб. на 2018 год, 571,00 тыс.руб. на 2019 год.

«Прочие прямые расходы».

Предприятием предложены расходы на лабораторные исследования воды. На основании представленного договора № 12 от 01.11.2018, заключенного с ФГБУ ГСАС «Костромская» расходы на анализы приняты в размере 1278,31 тыс.руб. в 2018 и 1278,31 тыс.руб. в 2019 году. Затраты подтверждены договором на оказание услуг по производственному контролю.

«Ремонтные расходы».

Предприятием предложены расходы в размере 617,70 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы.

К расчету НВВ приняты расходы в размере 508,00 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы. Включены расходы на привлечение сторонних организаций и материалы. Затраты подтверждены договором на оказание услуг по ремонтам, предоставлению спец.техники для производственных нужд.

«Административные расходы».

Предприятием предложены расходы на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 624,00 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы, численность АУП-2,0 ед.

Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности учетной политикой предприятия не предусмотрено, на основании чего общехозяйственные расходы в составе НВВ не учитываются.

На основании штатного расписания, с учетом требований Приказа Госстроя № 66 (об определении нормативной величины штатной численности) и по предложению предприятия на водоснабжение отнесено 2,0 ед. АУП. Затраты составили 611,60 тыс.руб., отчисления 184,70 тыс.руб. (30,2%).

Средняя заработная плата на II полугодие 2019 года проиндексирована в соответствии с индексом роста потребительских цен, затраты на оплату труда на 2019 год составили 625,67 тыс.руб., отчисления – 188,95 тыс.руб. (30,2%).

«Неподконтрольные расходы».

Затраты по данной статье включают:

- водный налог по ставкам водного налога в размере 13,82 тыс. руб. на 2018 год, 15,93 тыс.руб.- 2019 год;
- налог по принятой системе налогообложения – 42,60 тыс. руб. на 2018 год, 42,60 тыс.руб. на 2019 год (по минимальной ставке 1%);
- информационно-консультационные услуги – 276,91 тыс. руб. на 2018 год, 276,91 тыс.руб. на 2019 год (подтверждены договором на оказание услуг);
- расходы на лицензирование – 173,79 тыс.руб. на 2018 год, 113,42 тыс.руб. на 2019 год (подтверждены договорами).

«Нормативная прибыль».

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

НВВ предприятия на 2018 год (в годовых затратах 2-го полугодия 2018 года) составила 4260,07 тыс. руб.; тариф на питьевую воду составил 60,79 руб./м³.

С учетом индексации статей затрат на индексы потребительских цен, действующие на момент регулирования, НВВ на 2019 год составила 4260,12 тыс. руб., тарифы составили:

-питьевая вода:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 60,79 руб./м³;

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 60,79 руб./м³.

Производственная программа в сфере водоснабжения для ООО «Судиславская организация ВКХ»

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя	
		2018 год	2019 год
1. Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,66	10,66
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,72	0,72

Водоотведение.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2018 г. в размере 2958,34 тыс. руб., средний тариф по году – 46,61 руб./м³; на 2019 год - 2958,34 тыс.руб., средний тариф по году – 46,61 руб./м³.

Планируемый объем отводимых стоков принят в следующем размере:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 год (в годовых объемах)	2019 г.
1.	Пропущено сточных вод всего	тыс. куб. м	54,00	54,00
2.	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. куб. м	-	-
3.	Пропущено через очистные сооружения	тыс. куб. м	54,00	54,00
4.	Пропущено по категориям потребителей, в т.ч.	тыс. куб. м	54,00	54,00
4.1.	-население	тыс. куб. м	54,00	54,00
4.2.	-бюджетные потребители	%	-	-
4.3.	-прочие потребители	тыс. куб. м	-	-
5.	Передано сточных вод другим организациям	тыс. куб. м	54,00	54,00

При расчете НВВ приняты следующие статьи затрат:

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих (ОПР)».

Предприятием предложены затраты в размере 480,00 тыс. руб., 2 штатные единицы, средняя заработная плата 20,00 тыс. руб. Затраты признаны обоснованными и приняты в полном объеме, в размере 480,00 тыс. руб. на 2018 год, отчисления составили 144,96 тыс.руб.

Средняя заработная плата на II полугодие 2019 года проиндексирована в соответствии с индексом роста потребительских цен, затраты на оплату труда на 2019 год составили 491,04 тыс.руб., отчисления – 148,29 тыс.руб. (30,2%).

«Расходы на электроэнергию»

Объем электроэнергии принят на основании представленных предприятием расчетов в размере 2,92 тыс.кВт*ч.

Расходы на электроэнергию приняты в размере 20,29 тыс.руб. на 2018 год, 21,24 тыс.руб. на 2019 год.

«Ремонтные расходы».

Предприятием предложены расходы в размере 1018,80 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы.

К расчету НВВ приняты расходы в размере 820,80 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы, обоснованные договорами на оказание услуг, а также затраты, подтвержденные актами выполненных работ, счетами-фактурами на материалы. Включены расходы на привлечение сторонних организаций и материалы.

«Административные расходы».

Предприятием предложены расходы на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 312,00 тыс.руб. на 2018 и 2019 годы, численность АУП-1,0 ед.

Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности учетной политикой предприятия не предусмотрено.

На основании штатного расписания и по предложению предприятия на водоотведение отнесена 1,0 ед. АУП. Затраты на 2018 год составили 305,80 тыс.руб., отчисления 92,35 тыс.руб. (30,2%).

Средняя заработная плата на II полугодие 2019 года проиндексирована в соответствии с индексом роста потребительских цен, затраты на оплату труда на 2019 год составили 312,83 тыс.руб., отчисления – 94,48 тыс.руб. (30,2%).

«Неподконтрольные расходы».

Затраты по данной статье включают:

- налог по принятой системе налогообложения – 25,17 тыс. руб. на 2018 год, 25,17 тыс.руб. на 2019 год;

- расходы на информационно-консультационные услуги – 163,60 тыс. руб. на 2018 год, 163,60 тыс.руб. на 2019 год (подтверждены договором на оказание услуг);

- расходы на услуги по очистке сточной жидкости приняты на основании договора № 11/18 от 01.12.2018, заключенного с МУП «Судиславль-Водоканал», и тарифов на очистку,

установленных для данной организации. Расходы на 2018 год приняты в размере 882,36 тыс.руб., на 2019-891,19 тыс.руб.

«Нормативная прибыль».

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

НВВ предприятия на 2018 год (в годовых затратах 2-го полугодия 2018 года) составила 2516,89 тыс. руб.; тариф на питьевую воду составил 46,61 руб./м³.

С учетом индексации статей затрат на индексы потребительских цен, действующие на момент регулирования, НВВ на 2019 год составила 2516,89 тыс. руб., тарифы составили:

-водоотведение:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 46,61 руб./м³;

с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 46,61 руб./м³.

Представитель Администрации Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района (В.А. Черкасов) с предложенными тарифами согласен.

Представитель предприятия (С.Г. Колосович) с предложенными тарифами согласен.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Судиславская организация ВКХ» на 2018-2019 годы в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб./куб.м.)	
	Питьевая вода	Водоотведение
по 31.12.2018	60,79	46,61
с 01.01.2019 по 30.06.2019	60,79	46,61
с 01.07.2019 по 31.12.2019	60,79	46,61

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей ООО «Судиславская организация ВКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить производственные программы ООО «Судиславская организация ВКХ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018-2019 годы.

3. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4 При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 3: «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» потребителям Красносельского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» (далее – предприятие) с заявлениями и обосновывающими материалами на установление долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение от 23.03.2018 вх. № О-621, № О-622.

Предприятие предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации г.п.п.Красное-на-Волге от 21.06.2016 № 72-р).

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (от 02.04.2018 № 36 -Т).

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2023 годы (далее - Прогноз).

Экономическая экспертиза затрат предприятия проведена с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение на базовый период - 2019 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	4,6 %	3,4%	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	4,2 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Заключение по тарифам на питьевую воду

Объем реализации на базовый период принят со снижением к плановому периоду 2018 года на 10,0%, что выше фактической реализации за 2 предыдущих периода регулирования на 2,6%.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	434,93	433,93	432,93	431,93	430,93
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	428,93	427,93	426,93	425,93	424,93
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	35,50	34,5	33,50	32,50	31,50
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	8,3	8,1	7,8	7,6	7,40
6.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	393,43	393,43	393,43	393,43	393,43
6.1.	-населению	тыс. куб. м	328,10	328,10	328,10	328,10	328,10
6.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	25,33	25,33	25,33	25,33	25,33
6.3.	- прочие потребители	тыс. куб. м	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00

Предприятием предложено:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 14254,60 тыс. руб., средний тариф по году – 39,05 руб./м³ с ростом ко второму полугодю 2018 году 23,1%.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 1620,81 тыс. руб. и составила 12 633,79 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1692,28 тыс.руб., реагенты – 187,0 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 640,0 тыс.руб., численность ОПР – 4,0 ед.

Затраты на оплату труда департаментом рассчитаны на основании фактической средней заработной платы 2017 года, проиндексированы с января 2019 года на ИПЦ и составили 623,44 тыс.руб. Численность принята согласно представленному штатному расписанию: 4 единицы (машинисты насосных установок). Отчисления во внебюджетные фонды составили 188,28 тыс.руб. (30,2%).

Расходы на проведение аварийно-восстановительных работ на уровне фактических затрат 2017 года – 528,0 тыс.руб.

Прочие прямые расходы учтены в размере 141,60 тыс.руб. (хим. анализ воды и лабораторные исследования воды). Затраты подтверждены договорами оказания услуг.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2315,27 тыс.руб., в том числе:

текущий ремонт и техническое обслуживание в размере 900,0 тыс.руб.;

оплата труда с отчислениями во внебюджетные фонды 1415,27 тыс.руб.

В соответствии с представленным предприятием плана ремонтных работ затраты проведение текущего ремонта учтены в размере 741,0 тыс.руб. (-156,0 тыс.руб.).

Численность ремонтного персонала составила 4,5 чел. Фонд оплаты труда департаментом рассчитан на основании штатного расписания предприятия и составил 1027,87 тыс.руб. (-59,13 тыс.руб.) Отчисления во внебюджетные фонды составили 310,42 тыс.руб. (30,2%).

Цеховые расходы.

Предприятием предложены в размере 437,54 тыс.руб. В НВВ затраты приняты в размере 452,67 тыс.руб., в том числе, спецодежда, медосмотр работников, инструмент и пр.

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 2199,65 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 837,0 тыс.руб., численность административного персонала – 2,3 ед.

Административные расходы, согласно учётной политике предприятия, распределяются пропорционально заработной плате основных производственных рабочих. На водоснабжение относится 34,5 % общехозяйственных расходов; всего административные расходы составили 981,85 тыс.руб. (-1217,80 тыс.руб.).

В соответствии с распределением к учёту в НВВ приняты 1,83 ед. административного персонала, затраты на оплату труда административного персонала приняты в размере 584,32 тыс.руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 176,47 тыс.руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы к учёту в НВВ приняты на сумму 209,06 тыс.руб. (информационные услуги отнесены в неподконтрольные расходы).

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 6012,85 тыс.руб.; удельный расход на куб.м. 2,25 кВт.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии 2,0 кВт*ч/м³. С 1 января 2019 года цена за 1 кВт.час рассчитана как среднее значение за 10 месяцев 2018 года на оптовом рынке электроэнергии в зависимости от ценовой категории, с последующей индексацией с 01.07.2019 г. на 5,9%. Затраты снижены на 147,68 тыс.руб. и составили 5865,17 тыс.руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 974,0 тыс.руб.,

Затраты учтены на сумму 963,41 тыс.руб., в том числе:

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 104,40 тыс.руб.;

- расходы по аренде земельных участков приняты на основании представленных договоров на сумму 306,26 тыс.руб.;
- расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 140,4 тыс.руб. (1,0% от НВВ).
- информационные услуги рассчитаны на основании представленного договора и составили 400,36 тыс.руб.;
- аренда имущества принята в размере 12,0 тыс.руб. (аренда трансформаторной подстанции). Арендная плата по договору с Гулиевой С.А. (оборудование на скважине) не учитывается в соответствии с п.44 постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Амортизация.

На основании ведомости начисления амортизации к учёту в НВВ приняты 623,0 тыс.руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 31,73 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 32,49 руб./м³ (НДС не облагаются), с ростом к декабрю 2018 года 2,4 %.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

Период	НВВ (годовая с учетом дельты сглаживан ия), тыс.руб.	в том числе				Тарифы (УСНО)
		Операционн ые расходы	Расходы на электрическ ую энергию	Неподконт рольные расходы	Аморти зация	
с 01.01.2020 по 30.06.2020	12921,73	5218,84	6085,05	994,84	623,0	32,49
с 01.07.2020 по 31.12.2020						33,19
с 01.01.2021 по 30.06.2021	13302,21	5358,0	6287,69	1033,52	623,0	33,19
с 01.07.2021 по 31.12.2021						34,43
с 01.01.2022 по 30.06.2022	13707,29	55616,60	6490,76	1076,93	623,0	34,43
с 01.07.2022 по 31.12.2022						35,25
с 01.01.2023 по 30.06.2023	14127,50	5679,89	6700,18	1124,43	623,0	35,25
с 01.07.2023 по 31.12.2023						36,56

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,3	8,1	7,8	7,6	7,4
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,0	1,98	1,97	1,96	1,95

Заключение по тарифам на водоотведение

Объем реализации принят по предложению организации:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	235,0	235,0	235,0	235,0	235,0
2.	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	235,0	235,0	235,0	235,0	235,0
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	235,0	235,0	235,0	235,0	235,0
4.1.	-населению	тыс. куб. м	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0
4.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0
4.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 6998,0 тыс. руб., средний тариф по году – 29,78 руб./м³.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 566,23 тыс. руб. и составила 6431,77 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2198,0, в том числе на оплату труда ОПР в размере 1315,0 тыс.руб., численность ОПР-8,0 ед.

На основании штатного расписания включены затраты в размере 1345,2 тыс.руб. (8 единиц). Отчисления во внебюджетные фонды составили 406,3 тыс. руб. (30,2%).

Расходы на проведение аварийно-восстановительных работ учтены на основании фактических затрат 2017 года в размере 94,1 тыс. руб. (-305,9 тыс.руб.)

Прочие прямые расходы учтены в размере 31,7 тыс. руб. (- 54,3 тыс. руб.) по фактическим затратам 2017 года (анализ стоков).

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1167,0 тыс. руб., в том числе оплата труда ремонтного персонала 566,7 тыс.руб. (2 ед.), текущий ремонт 446,0 тыс.руб.

Ремонтные расходы приняты в размере 1194,2 тыс.руб. (+ 27,2 тыс.руб.).

Цеховые расходы.

Предприятием затраты предложены на сумму 373,0 тыс.руб.

В необходимую валовую выручку затраты включены в размере 381,16 тыс. руб. (+8,16 тыс.руб.)

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1944,0 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 732,0 тыс.руб., численность административно-управленческого персонала – 2 ед.

Общехозяйственные расходы, согласно учётной политике предприятия, распределяются пропорционально заработной плате основных производственных рабочих. На водоотведение относится 50,0% общехозяйственных расходов.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 2 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала учтены в размере 748,8 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 226,15 тыс. руб. (30,2 %).

Расходы на оплату труда прочего персонала не приняты, так как при распределении численности административного персонала учтен и прочий персонал (- 276,0 тыс.руб.)

Общехозяйственные расходы к учёту в НВВ приняты в размере 589,8 тыс.руб.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 653,0 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании планового удельного расхода электроэнергии на 2018 год в размере 0,40 кВт*ч/м3. Тарифы на электроэнергию приняты в соответствии с тарифами, сложившимися на свободном рынке на момент регулирования с последующей индексацией с 01.07.2019 г. на 5,9%.

Затраты на электроэнергию составили 631,73 тыс.руб. со снижением к предложению на 21,27 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием предложены расходы в размере 663,0 тыс.руб.

Планируемые затраты составили 782,62 тыс. руб., в том числе

-налог УСНО – 55,12 тыс.руб.;

- информационные услуги – 169,50 тыс.руб.(перенесены со статьи «Общехозяйственные расходы»);

-лицензирование - 558,0 тыс.руб. (представлен план мероприятий по лицензированию).

Амортизация.

Амортизация по сетям не начисляется.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- водоотведение:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 27,04 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 27,69 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к декабрю 2018 года 2,4%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

Период	НВВ (годовая с учетом дельты сглаживан ия), тыс.руб.	в том числе				Тарифы (УСНО)
		Операционн ые расходы	Расходы на электрическ ую энергию	Неподконт рольные расходы	Аморти зация	
с 01.01.2020 по 30.06.2020	6595,24	5127,3	663,48	804,45	0	27,69
с 01.07.2020 по 31.12.2020						28,44
с 01.01.2021 по 30.06.2021	6789,12	5264,0	690,67	834,43	0	28,44
с 01.07.2021 по 31.12.2021						29,34
с 01.01.2022 по 30.06.2022	7005,94	5419,8	718,30	867,80	0	29,34
с 01.07.2022 по 31.12.2022						30,28
с 01.01.2023 по 30.06.2023	7229,81	5580,3	747,03	902,51	0	30,28
с 01.07.2023						31,25

по 31.12.2023						
---------------	--	--	--	--	--	--

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2019 год	Плановое значение показателя на 2020 год	Плановое значение показателя на 2021 год	Плановое значение показателя на 2022 год	Плановое значение показателя на 2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)					
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, предложение Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» на 2019 -2023 годы в следующих размерах (руб./куб.м.):

Период действия тарифов	Категория потребителей			
	Население		Бюджет и прочие	
	Питьевая вода	Водоотведе ние	Питьевая вода	Водоотведе ние
с 01.01.2019 по 30.06.2019	31,73	27,04	31,73	27,04
с 01.07.2019 по 31.12.2019	32,49	27,69	32,49	27,69
с 01.01.2020 по 30.06.2020	32,49	27,69	32,49	27,69
с 01.07.2020 по 31.12.2020	33,19	28,44	33,19	28,44
с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,19	28,44	33,19	28,44
с 01.07.2021 по 31.12.2021	34,43	29,34	34,43	29,34
с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,43	29,34	34,43	29,34
с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,25	30,28	35,25	30,28
с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,25	30,28	35,25	30,28
с 01.07.2023 по 31.12.2023	36,56	31,25	36,56	31,25

Примечание: Тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» на 2019 - 2023 годы:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2019 год	5182,20		0,00	8,3	2,0
	2020 год		1,00	0,00	8,1	1,98
	2021 год		1,00	0,00	7,8	1,97
	2022 год		1,00	0,00	7,6	1,96
	2023 год		1,00	0,00	7,4	1,95
до отведен	2019 год	5017,4	-	0,00	-	0,40

2020 год		1,00	0,00	-	0,40
2021 год		1,00	0,00	-	0,40
2022 год		1,00	0,00	-	0,40
2023 год		1,00	0,00	-	0,40

3). Утвердить производственные программы в сфере водоснабжения и водоотведения МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» на 2019-2023 годы.

4) Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 ноября 2015 года № 15/346 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП ГП пос. Красное-на-Волге «Чистая вода» на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.05.2015 № 15/84»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 ноября 2016 года № 16/290 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2015 № 15/346»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 декабря 2017 года № 17/339 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2015 № 15/346».

3) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 4: «О корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ (далее – предприятие) с

заявлениями и обосновывающими материалами на корректировку долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод на 2019 г.

Предприятие предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления (приказ директора департамента имущественных отношений Минобороны РФ от 18.01.2017 №172).

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод на 2019 г., установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны постановлениями департамента ГРЦ и Т Костромской области от 08.12.2017 г. № 17/414, № 17/410 являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения. Деятельность по водоснабжению и водоотведению является основной. Лицензия на питьевое водоснабжение имеется.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, на основании заявлений регулируемой организации (от 27.04.2018 №-1127, О-1128, О-1125, О-1126, О-1124), принято решение об открытии дел о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных на 2019 г. От 15.05.2018 №24-Т, №244-Т.

Корректировка тарифов рассмотрена с учетом достигнутых показателей 2017 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годы.

При корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации учитывались следующие параметры:

- сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2019г. и далее (на момент регулирования):

- индекс эффективности операционных расходов – 1,0355%

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,6%;

- индекс роста тарифов на электрическую энергию – 5,9%.

Объемы реализации услуг по водоснабжению, водоотведению и транспортировке сточных вод приняты на уровне плановых значений 2018 года:

г.о.г.Буй :

питьевая вода – 81,25 тыс.куб.м.,

водоотведение – 34,46 тыс.куб.м.;

транспортировка сточных вод – 59,52 тыс. куб.м.

Смета затрат

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 1,0355 составили.

- водоснабжение –1898,3 тыс. руб. (+5,17 тыс. руб. к плановым затратам 2019 года);

- водоотведение –2435,62 тыс. руб. (+7,11 тыс. руб.);

-транспортировка сточных вод -2292,33 тыс.руб. (-5,31тыс.руб.)

Энергоресурсы.

Необходимый объем электроэнергии определен на основании удельных расходов электроэнергии на производственные нужды (долгосрочные параметры).

Затраты на электроэнергию скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, и индекса потребительских цен. Затраты составили:

- водоснабжение –200,44 тыс. руб. (-10,38 тыс. руб. к плановым затратам 2019 года);
- водоотведение –152,19 тыс. руб.(-5,61 тыс. руб.);
- транспортировка сточных вод -262,86 тыс.руб. (-11,26 тыс.руб.)

Оплата услуг сторонних организаций:

- водоснабжение: покупка воды у ООО «Тепловодоканал» –1259,40 тыс.руб. (+94,39 тыс.руб.: изменение тарифа по предписанию ФАС России);
- водоотведение: оплата услуг по транспортировке и очистке сточных вод ООО «Тепловодоканал» -700,91 тыс.руб.(-18,30 тыс.руб.), ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» - 1235,44 тыс.руб. (+79,20 тыс.руб.).

Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы по водоснабжению:

- налог на имущество -16,42 тыс.руб. (по расчету предприятия).

Неподконтрольные расходы по водоотведению и транспортировке сточных вод не предусмотрены.

Нормативная прибыль. Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует

НВВ, скорректированная с учетом вышеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению 3319,19 тыс. руб.;
- по водоотведению –4524,28 тыс. руб.
- транспортировка сточных вод – 2555,19 тыс.руб.

Величина тарифов с учетом дельты сглаживания и корректировки составила (без НДС):

Питьевая вода:

- с 01.01.2019 г. – 40,39 руб./м3;
- с 01.07.2019 г. – 41,31 руб./м3, рост 2,3%.

Водоотведение:

- с 01.01.2019 г. – 127,53 руб./м3;
- с 01.07.2019 г. – 135,05./м3, рост 5,9%;

Транспортировка сточных вод

- с 01.01.2019 г. – 42,45 руб./м3;
- с 01.07.2019 г. – 43,41./м3, рост 2,2%;

г.п.п.Нея

Объем полезного отпуска: питьевая вода – 74,02 тыс.куб.м., водоотведение – 72,06 тыс.куб.м.;

Смета затрат

Операционные расходы с учетом индекса эффективности расходов 1,0355 составили:

- водоснабжение –1816,49 тыс. руб. (-8,12 тыс. руб. к плановым затратам 2019 года);
- водоотведение –2581,37 тыс. руб. (+7,53 тыс. руб.);

Энергоресурсы.

Необходимый объем электроэнергии определен на основании удельных расходов электроэнергии на производственные нужды (долгосрочные параметры).

Затраты на электроэнергию скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, и индекса потребительских цен. Затраты составили:

- водоснабжение –276,92 тыс. руб. (-13,42 тыс. руб. к плановым затратам 2019 года);
- водоотведение – 1007,05 тыс. руб.(-41,62тыс. руб.);

Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы по водоснабжению:

- налог на воду -36,52 тыс.руб. (по расчету предприятия).

Неподконтрольные расходы по водоотведению не предусмотрены.

Нормативная прибыль. Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует

НВВ, скорректированная с учетом вышеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению 2129,94 тыс. руб.;

- по водоотведению –3588,42 тыс. руб.

Величина тарифов с учетом дельты сглаживания и корректировки составила (без НДС):

Питьевая вода:

с 01.01.2019 г. – 28,44 руб./м3;

с 01.07.2019 г. – 29,11 руб./м3, рост 2,3%.

Водоотведение:

с 01.01.2019 г. – 49,40 руб./м3;

с 01.07.2019 г. – 50,19./м3, рост 1,6%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, предложение Громовой Н.Г. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1) Установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ на 2019 год в следующих размерах (руб./куб.м.):

	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019 –
г.о.г.Буй		
питьевая вода		
Население (с НДС)	48,47	49,57
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	40,39	41,31
водоотведение		
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	127,53	135,05
транспортировка сточных вод		
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	42,45	43,41
г.п.г.Нея		
питьевая вода		
Население (с НДС)	34,13	34,93
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	28,44	29,11
водоотведение		
Население (с НДС)	59,28	60,23
Бюджет и прочие потребители (без НДС)	49,40	50,19

2) Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3) Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	

3	Якимова Л.А.	за	воздержался – 0 чел. Решение: принято
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 5. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для ОАО «РЖД» в Парфеньевском муниципальном районе и г. Шарья на 2019-2023 годы.»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ОАО «РЖД» (далее – предприятие, организация) с заявлением и обосновывающими материалами на установление долгосрочных тарифов на питьевую воду от 28.04.2018 вх. № О-1250.

Предприятие предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными. Имущество эксплуатируется предприятием на праве собственности.

Организация находится на общей системе налогообложения.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (от 15.05.2018 № 261 -Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2023 годы (далее - Прогноз).

Экономическая экспертиза затрат предприятия проведена с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для предприятия на базовый период - 2019 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Продланная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности

формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для ОАО «РЖД» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6 %	3,4%	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	4,2 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Баланс водоснабжения на регулируемый период.

Предприятием при расчете тарифов предложены объем полезного отпуска в размере 58,21 тыс. м³. со снижением к объему полезного отпуска предыдущего долгосрочного периода на 53%.

При анализе достоверности объемов полезного отпуска дополнительно были запрошены: статистическая отчетность 1-В, реестр договоров потребителей, справка выработки воды по всем подразделениям ОАО «РЖД», предоставляемая предприятием для начисления водного налога.

На основании представленных документов полезный отпуск питьевой воды принят в размере 58,26 тыс. м³.

Объем потерь в сетях принят равным фактическим потерям 2017 г. в размере 3,2%.

Показатели производственной деятельности предприятия на долгосрочный период составили:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	65,80	73,75	73,74	73,74	73,73
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	5,61	2,37	2,37	2,37	2,37
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	60,19	71,38	71,37	71,37	71,36
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,93	1,27	1,26	1,255	1,25
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	3,20	1,78	1,77	1,76	1,75
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	58,26	70,11	70,11	70,11	70,11
7.1.	-населению	тыс. куб. м	34,74	12,65	12,65	12,65	12,65
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,86	0,22	0,22	0,22	0,22

7.3.	- собственные нужды предприятия	тыс. куб. м	22,66	57,23	57,23	57,23	57,23
------	---------------------------------	-------------	-------	-------	-------	-------	-------

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 6101,47 тыс. руб., средний тариф по году – 104,82 руб./м3 с ростом декабря 2018 года 252%.

В ходе экспертизы затрат НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 3675,52 тыс. руб. и составила 2425,95 тыс. руб.

Затраты на оплату труда основного производственного персонала (ОПР).

Обеспечение текущей эксплуатации оборудования производится:

- объектов г. Шарья – штатным обслуживающим персоналом;
- объектов ст. Николо-Полома – специализированной обслуживающей организацией (на аутсорсинге). Обслуживающая организация определяется на конкурсной основе. Перечень должностей контракта включает машинистов насосной установки, лаборантов хим.анализа, контролеров, слесарей АВР и т.п. Должностные обязанности определяются тех.заданием к конкурсной документации.

Предприятием представлены затраты на заработную плату ОПР в размере 919,83 тыс. руб., 4 ед. , средняя заработная плата – 19,16 тыс. руб., отчисления – 278,16 тыс. руб. по г. Шарье, и услуги сторонних организаций по аутсорсингу в размере 650,42 тыс. руб.

При определении затрат на оплату труда ОПР эксперт руководствовался Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утв. Приказом от 22.03.1999 г. № 66.

Норматив численности рабочих на насосных станциях водопровода определен согласно табл. 16. п. 2.2.1 для производительности менее 15 тыс.м3/сут. в размере 5 чел.

Предприятием представлены две выкопировки из штатного расписания. К расчету приняты должностные оклады сотрудников, представленные в штатном расписании от 21.11.2018, заверенном печатью предприятия.

Затраты на оплату труда снижены на 100,52 тыс. руб. и составили 815,31 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды (30,4%) – 247,85 тыс. руб.

Затраты на оплату труда ремонтного персонала.

Предприятием представлены затраты в размере 1671,02 тыс. руб., 6 шт.единиц, отчисления – 505,32 тыс. руб.

Поскольку, в соответствии с Рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утв. Приказом от 22.03.1999 г. № 66, примерный перечень работ по обслуживанию насосных станций, определенный п. 2.2.1., включает в себя: «Определение неисправностей в работе оборудования насосных установок и их устранение. Ведение записей в журнале о работе насосных агрегатов. Выполнение текущего ремонта насосного оборудования. Ремонт, регулировка, испытание, монтаж и наладка контрольно-измерительных приборов и механизмов. Определение причин и устранение неисправностей приборов. Составление дефектных ведомостей. Ремонт, осмотр и техническое обслуживание электрооборудования.» - должности, учтенные в составе ОПР, (в том числе слесарь-ремонтник), затраты на ремонтного персонала не учитываются.

Общехозяйственные расходы.

Предприятием заявлены затраты в размере 323,80 тыс. руб. на производство лабораторного контроля качества воды.

Экспертом произведен перерасчет стоимости лабораторного контроля исходя из параметров договора № 2744480 от 02.02.2018 г. (прил. к договору № 1 «план отбора проб», приложение к договору № 2 «калькуляция на оказание услуг»).

С учетом индексации затраты на производство лабораторного контроля скорректированы и составили 284,86 тыс. руб. (-38,94 тыс. руб.). Поскольку данная услуга является обязательной, выполняется сторонней организацией и оптимизирована предприятием быть не может, затраты на производство лабораторного контроля перенесены в «неподконтрольные затраты».

Цеховые расходы.

Предприятием заявлены цеховые расходы в размере 265,55 тыс. руб., которые включают затраты на материалы, охрану труда, топливо на обогрев скважины, молоко.

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа с источником финансирования «амортизационные отчисления», предприятию предложено указанные затраты финансировать за счет амортизационных отчислений.

Затраты по статье «цеховые расходы» исключены.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 1192,23 тыс. руб.

Экспертом проанализированы информация по затратам на электроэнергию, представленная в составе тарифной заявки, а также первичные материалы: расшифровка расходов электроэнергии структурным подразделением филиала ОАО «РЖД» ежемесячно за 2017 год, представленная предприятием по запросу департамента.

В результате анализа установлено, что фактический удельный расход электроэнергии на подачу в сеть за 2017 год составил 6,23 кВт*час/м³, при среднеобластном для закрытых водозаборов по фактическим данным 2017 года – 1,8 кВт*час/м³, на основании чего представленный предприятием расчет не может считаться корректным.

При формировании плановых затрат на 2019 год удельный расход электроэнергии принят равным удельному расходу для предыдущего периода регулирования – 0,93 кВт*час/м³. Ценовые ставки на электроэнергию приняты по представленным документам с индексацией во 2-м полугодии 2019 года – 3,33 руб./кВт.

Затраты на электроэнергию снижены и составили 188,38 тыс. руб. (-1003,85 тыс. руб.).

Неподконтрольные расходы:

Затраты по данной статье составили 909,58 тыс. руб., в том числе:

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 27,37 тыс. руб.;

- налог на имущество – 31,72. Расчет проверен исходя из информации о начальной и конечной балансовой стоимости имущества;

- затраты по контракту на обслуживание объектов ст. Николо-Полома (аутсорсинг) в размере 565,63 тыс. руб. Затраты подтверждены конкурсной документацией;

- затраты на лабораторный контроль – 284,86 тыс. руб.

Амортизация.

На основании ведомости начисления амортизации к учёту в НВВ принято 264,82 тыс. руб.

Прибыль.

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Необходимая валовая выручка составила 2242,63 тыс. руб.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 41,64 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 41,64 руб./м³ (без НДС).

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

2020 год

НВВ составила 2472,20 тыс.руб., в том числе: операционные расходы 1067,84 тыс.руб., расходы на электрическую энергию 197,66 тыс.руб., неподконтрольные расходы 941,88 тыс.руб., амортизационные отчисления 264,82 тыс.руб..

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 41,64 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 42,89 руб./м3 (без НДС).

2021 год

НВВ составила 2523,78 тыс.руб., в том числе: операционные расходы 1077,23 тыс.руб., расходы на электрическую энергию 205,56 тыс.руб., неподконтрольные расходы 976,16 тыс.руб., амортизационные отчисления 264,82 тыс.руб.

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 42,89 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 44,18 руб./м3 (без НДС).

2022 год

НВВ составила 2577,88 тыс.руб., в том числе: операционные расходы 1086,71 тыс.руб., расходы на электрическую энергию 213,79 тыс.руб., неподконтрольные расходы 1012,56 тыс.руб., амортизационные отчисления 264,82 тыс.руб.

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 44,18 руб./м3;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 45,50 руб./м3.

2023 год

НВВ составила 2634,68 тыс.руб., в том числе: операционные расходы 1096,28 тыс.руб., расходы на электрическую энергию 222,34 тыс.руб., неподконтрольные расходы 1051,24 тыс.руб., амортизационные отчисления 264,82 тыс.руб.

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 45,50 руб./м3;

с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 46,87руб./м3 (без НДС).

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий,	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0

	повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94

Долгосрочные параметры регулирования тарифов составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2019 год	1063,16	-	0,00	3,20	0,94
	2020 год		3,00	0,00	3,20	0,94
	2021 год		3,00	0,00	3,20	0,94
	2022 год		3,00	0,00	3,20	0,94
	2023 год		3,00	0,00	3,20	0,94

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.
Солдатов И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду ОАО «РЖД» в Парфеньевском муниципальном районе и г. Шарья на 2019-2023 годы с календарной разбивкой:

2019 г.: с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 41,64 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 41,64 руб./м3;
 2020 г.: с 01.01. 2020 по 30.06.2020 – 41,64 руб./м3; с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 42,89 руб./м3;
 2021 г.: с 01.01. 2021 по 30.06.2021 – 42,89 руб./м3; с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 44,18 руб./м3;
 2022 г.: с 01.01. 2022 по 30.06.2022 – 44,18 руб./м3; с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 45,50 руб./м3;
 2023 г.: с 01.01. 2023 по 30.06.2023 – 45,50 руб./м3; с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 46,87 руб./м3.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Утвердить производственную программу ОАО «РЖД» в Парфеньевском муниципальном районе и г. Шарья на 2019-2023 годы.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 6: «Об установлении тарифов в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП ЖКХ «Каравaeво» администрации Каравaeвского сельского поселения потребителям Костромского муниципального района, на 2019 год».

Слушали: начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса – Громову Н.Г., сообщившего следующее.

МУП ЖКХ «Каравaeво» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление для установления тарифов на горячую воду при закрытой системе горячего водоснабжения на 2019 год (вх. № О-571 от 21.03.2018 г.).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения от 03.04.2018 г. № 45-Т.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП ЖКХ «Каравaeво» произведен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду установлен в виде одноставочной ценовой ставки (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из установленных тарифов на питьевую воду для МУП ЖКХ «Каравaeво» на 2019 год.

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2019 год, отпускаемую МУП ЖКХ «Караваяево».

Таким образом, тарифы на горячую воду для МУП ЖКХ «Караваяево» о» в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 г. составили:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.

- компонент на холодную воду – 27,98 руб./м3 (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 1994,0 руб./Гкал (НДС не облагается).

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.:

- компонент на холодную воду – 28,66 руб./м3 (НДС не облагается);

- компонент на тепловую энергию – 2081,0 руб./Гкал (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МУП ЖКХ «Караваяево» администрации Караваяевского сельского поселения потребителям Костромского муниципального района, на 2019 год в следующих размерах:

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб.м.
Население	1994,0	27,98	2081,0	28,66
Бюджетные и прочие потребители	1994,0	27,98	2081,0	28,66

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 7: «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе) и установлении тарифов в закрытой системе горячего водоснабжения для ЗАО «Лунёво» потребителям Костромского муниципального района, на 2019 год».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу установления тарифов – Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ЗАО «Лунёво» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2019 год (вх. № О-861 от 10.04.2018 г.).

В соответствии с требованиями действующего законодательства, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр, с учетом предложений предприятия, на утверждение Правления департамента ГРЦ и Т Костромской области представлен проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения ЗАО «Лунёво» на 2019 год.

Плановые значения показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения ЗАО «Лунёво» определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр и приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели качества горячей воды		
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,00
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед./км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦ и Т КО принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения от 23.04.2018 г. № 72-Т.

Расчет тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для ЗАО «Лунёво» произведен в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Тариф на горячую воду включает в себя компонент на холодную воду и компонент на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду установлен в виде одноставочной ценовой ставки (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды). Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из установленных тарифов на питьевую воду для ЗАО «Лунёво» на 2019 год.

Значение компонента на тепловую энергию определяется из установленных тарифов на тепловую энергию на 2019 год, отпускаемую ЗАО «Лунёво».

Таким образом, тарифы на горячую воду для ЗАО «Лунёво» в закрытой системе горячего водоснабжения на 2018 г. составили:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.

- компонент на холодную воду – 41,78 руб./м3 (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 1774,37 руб./Гкал (НДС не облагается).

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.:

- компонент на холодную воду – 42,78 руб./м3 (НДС не облагается);
- компонент на тепловую энергию – 1809,87 руб./Гкал (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатов И.Ю. – принять предложение Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ЗАО «Лунёво» потребителям Костромского муниципального района, на 2019 год в следующих размерах:

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019	
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб.м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб.м.
Население	1774,37	41,78	1809,87	42,78
Бюджетные и прочие потребители	1774,37	41,78	1809,87	42,78

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Утвердить производственную программу ЗАО «Лунёво» в сфере водоснабжения на 2019 год.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	

2	Смирнов А.Н.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 8. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммун-Тепло-Сервис» потребителям Поназыревского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

29.03.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммун-Тепло-Сервис», осуществляющее деятельность по водоснабжению и водоотведению на территории Поназыревского района (далее – предприятие) с заявлениями об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (вх. № О-696, № О-697).

ООО «Коммун-Тепло-Сервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании договора аренды.

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (от 11.04.2018 № 57-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление № 406), Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью определения величины необходимой валовой выручки организации и расчета тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для ООО «Коммун-Тепло-Сервис» на очередной долгосрочный период 2019-2023 г.г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду, и представленные организацией для

проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Коммун-Тепло-Сервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Коммун-Тепло-Сервис» и правильности формирования финансовых результатов с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2019-2023 г.г. для ООО «Коммун-Тепло-Сервис» определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр.

Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и	1,61	1,34	1,21	1,07	0,94

	иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м):	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84

Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	3,12	2,86	2,60	2,34	2,08
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии,	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35

	потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Анализ экономической обоснованности расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и далее годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2019 год (на момент регулирования):

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,6 %;
- индекс роста тариф на электрическую энергию – 5,9 %.

На основании фактических данных 2017 года, объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты с допустимым снижением на 5%:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	61,14	61,14	61,14	61,14	61,14
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	58,34	58,34	58,34	58,34	58,34
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	8,75	8,75	8,75	8,75	8,75
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00

7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	49,59	49,59	49,59	49,59	49,59
7.1.	-населению	тыс. куб. м	31,09	31,09	31,09	31,09	31,09
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50

На основании фактических данных 2017 года, объемы принятых сточных вод приняты со снижением на 5%

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	37,15	37,15	37,15	37,15	37,15
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	37,15	37,15	37,15	37,15	37,15
3.1.	-населению	тыс. куб. м	21,91	21,91	21,91	21,91	21,91
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,78	13,78	13,78	13,78	13,78
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 (базовый) год в размере:

водоснабжение: - 2979,07 тыс. руб., со средним тарифом 60,80 руб./м³.

водоотведение: - 1578,35 тыс. руб. со средним тарифом 43,60 руб./м³.

По результатам проведенной экспертизы НВВ уменьшена и составила:

водоснабжение: - 1670,99 тыс. руб. (-1308,08 тыс. руб.);

водоотведение: - 1059,79 тыс. руб. (-518,56 тыс. руб.).

I.Операционные расходы:

1) Затраты на заработную плату основного производственного персонала.

Предприятием представлено утвержденное штатное расписание.

Водоснабжение.

На основании штатного расписания и с учетом фактических данных 2017 года, к учету в НВВ приняты 1,8 ед. ОПР (машинист водозаборной скважины, дежурный насосной станции). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОТ в размере 11163 руб.

(соответствует предложению предприятия). Затраты на оплату труда ОПР составили 246,67 тыс. руб., отчисления составили 74,49 тыс. руб. (30,2%).

Водоотведение.

На основании штатного расписания и с учетом фактических данных 2017 года, к учету в НВВ приняты 1,3 ед. ОПР (операторы очистных сооружений). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОТ в размере 11163 руб. (соответствует предложению предприятия). Затраты на оплату труда ОПР составили 178,15 тыс. руб., отчисления составили 53,80 тыс. руб. (30,2%).

Расходы на информационно-консультационные услуги и проведение анализов воды учтены в составе неподконтрольных расходов.

ОПР отсутствует.

2) Ремонтные расходы.

Предприятием представлен утвержденный комплексный план текущих ремонтов в системе водоснабжения и водоотведения, согласованный с администрацией Поназыревского муниципального района и администрацией г.п.п. Поназырево.

На основании представленного плана расходы на текущий ремонт учтены в размере 23,75 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 50,00 тыс.руб. в сфере водоотведения.

Оплата труда ремонтного персонала.

Водоснабжение.

На основании штатного расписания и с учетом фактических данных 2017 года, к учету в НВВ приняты 0,6 ед. ремонтного персонала (слесарь-ремонтник). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОТ в размере 11163 руб. (соответствует предложению предприятия). Затраты на оплату труда ремонтного персонала составили 82,22 тыс. руб., отчисления составили 24,83 тыс. руб. (30,2%).

Водоотведение.

На основании штатного расписания и с учетом фактических данных 2017 года, к учету в НВВ приняты 1,0 ед. ремонтного персонала (слесарь-ремонтник). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОТ в размере 11163 руб. (соответствует предложению предприятия). Затраты на оплату труда ремонтного персонала составили 137,04 тыс. руб., отчисления составили 41,39 тыс. руб. (30,2%).

3) Цеховые и административные (общехозяйственные) расходы.

Учет цеховых и общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения цеховых и общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение – 14,02%, водоотведение – 10,51%. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально заработной плате.

Цеховые расходы.

На основании штатного расписания к учету в НВВ принята 1,0 ед. цехового персонала (мастер водопроводно-канализационного хозяйства). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОТ в размере 11163 руб. (соответствует предложению предприятия). Затраты на оплату труда цехового персонала, с учетом распределения затрат по регулируемым видам деятельности и составили, составили:

водоснабжение: 78,31 тыс. руб., отчисления – 23,65 тыс. руб.

водоотведение: 58,73 тыс. руб.; отчисления – 17,74 тыс. руб.

Административные расходы.

Оплата труда АУП.

Затраты на оплату труда АУП определены на основании штатного расписания с учетом распределения затрат по регулируемым видам деятельности и составили:

водоснабжение: 122,42 тыс. руб., отчисления – 36,97 тыс. руб.

водоотведение: 91,81 тыс. руб.; отчисления – 27,73 тыс. руб.

Прочие цеховые и прочие административные расходы не учтены, так как не были представлены обосновывающие материалы.

Итого операционные расходы базового периода регулирования составили:

водоснабжение: 713,31 тыс. руб.;

водоотведение: 656,38 тыс. руб.

С учетом индекса потребительских цен и индекса эффективности расходов, операционные расходы последующих периодов регулирования составили:

Водоснабжение.

2020 г. – 739,60 тыс. руб., 2021 г. – 761,49 тыс. руб., 2022 г. – 784,03 тыс. руб., 2023г. – 807,24 тыс. руб.

Водоотведение.

2020 г. – 679,93 тыс. руб., 2021 г. – 700,05 тыс. руб., 2022 г. – 720,78 тыс. руб., 2023г. – 742,11 тыс. руб.

II Расходы на электроэнергию.

Водоснабжение.

Удельный расход электроэнергии принят исходя из фактических показателей 2017 года и составил 2,84 кВт*ч/м³. Распределение электроэнергии по видам напряжения произведено пропорционально фактическим значениям 2017 года. Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее. Затраты составили 1132,96 тыс. руб.

Водоотведение.

Исходя из фактических показателей 2017 года и с учетом предложения предприятия, удельный расход электроэнергии составил 0,35 кВт*ч/м³. Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее. Затраты составили 87,74 тыс. руб.

III. Неподконтрольные расходы.

Водоснабжение. Предприятием предложены расходы в размере 313,48 тыс.руб., к учету в НВВ приняты:

- затраты по водному налогу приняты на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 26,13 тыс. руб.

- расходы по уплате налога по УСНО (1%) - 16,71 тыс. руб.;

-расходы на проведение анализов воды приняты на основании представленного договора, заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Костромской области в Мантуровском районе», от 01.08.2018 на сумму 20,03 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги, принятые на основании представленных договоров, учтены в размере 41,90 тыс. руб.;

- расходы по арендной плате не приняты в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета.

Водоотведение. Предприятием предложены расходы в размере 14,00 тыс.руб., к учету в НВВ приняты:

- расходы по уплате налога по УСНО (1%) – 10,60 тыс. руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги, принятые на основании представленных договоров, учтены в размере 25,00 тыс. руб.;

- расходы по арендной плате не приняты в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета.

IV. Амортизация.

Имущество является арендуемым, амортизационные отчисления отсутствуют.

V. Нормативная прибыль.

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение
ООО «Коммун-Тепло-Сервис» на 2019-2023 годы

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2019 год	713,00	-	0,00	15,00	2,84
	2020 год		1,00	0,00	15,00	2,84
	2021 год		1,00	0,00	15,00	2,84
	2022 год		1,00	0,00	15,00	2,84
	2023 год		1,00	0,00	15,00	2,84
Водоотведение	2019 год	656,38	-	0,00		0,35
	2020 год		1,00	0,00		0,35
	2021 год		1,00	0,00		0,35
	2022 год		1,00	0,00		0,35
	2023 год		1,00	0,00		0,35

НВВ на долгосрочный период (с учетом ИПЦ на момент регулирования, дельты сглаживания и переброски затрат с водоснабжения на водоотведение) составила:

2019 г.

водоснабжение – 1670,99 тыс. руб.;

водоотведение – 1059,79 тыс. руб.;

2020 г.

водоснабжение – 1721,29 тыс. руб.;

водоотведение – 1091,69 тыс. руб.;

2021 г.

водоснабжение – 1790,16 тыс. руб.;

водоотведение – 1135,34 тыс. руб.;

2022 г.

водоснабжение – 1861,77 тыс. руб.;

водоотведение – 1180,74 тыс. руб.;

2023 г.

водоснабжение – 1936,23 тыс. руб.;

водоотведение – 1227,94 тыс. руб.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение составили:

2019 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 33,36 руб./м³; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 34,03 руб./м³;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 28,25 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 28,81 руб./м3;
2020 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 34,03 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 35,39 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 28,81 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 29,97 руб./м3;
2021 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 35,39 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 36,81 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 29,97 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 31,16 руб./м3;
2022 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 36,81 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 38,28 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 31,16 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 32,41 руб./м3;
2023 г.:

питьевая вода:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 38,28 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 39,81 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01. 2019 по 30.06.2019 – 32,41 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 33,71 руб./м3;

Администрация Поназыревского муниципального района возражений по предложенным тарифам не представила.

Предприятием направлено письмо с просьбой рассмотреть вопрос об установлении тарифов без присутствия представителей предприятия.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммун-Тепло-Сервис» потребителям Поназыревского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб./куб.м.),	
	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2019 по 30.06.2019	33,36	28,25
с 01.07.2019 по 31.12.2019	34,03	28,81
с 01.01.2020 по 30.06.2020	34,03	28,81
с 01.07.2020 по 31.12.2020	35,39	29,97
с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,39	29,97
с 01.07.2021 по 31.12.2021	36,81	31,16
с 01.01.2022 по 30.06.2022	36,81	31,16
с 01.07.2022 по 31.12.2022	38,28	32,41
с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,28	32,41
с 01.07.2023 по 31.12.2023	39,81	33,71

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей ООО «Коммун-Тепло-Сервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммун-Тепло-Сервис» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственные программы ООО «Коммун-Тепло-Сервис» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 9. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

24.04.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Покровское», осуществляющее деятельность по водоснабжению в Октябрьском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (вх. № О-1021).

МУП «Покровское» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество находится у предприятия в хозяйственном ведении.

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (от 04.05.2018 № 128-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза

социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на долгосрочный период 2019 - 2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом индексации, представленные МУП «Покровское» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Покровское» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению для организации не является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования для МУП «Покровское» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6%	4,0 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 2282,04 тыс. руб., средний тариф по году – 31,29 руб./м³.

Объемы реализации приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	78,76	78,76	78,76	78,76	78,76
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	78,76	78,76	78,76	78,76	78,76
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	5,83	5,83	5,83	5,83	5,83
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	7,41	7,41	7,41	7,41	7,41
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	72,93	72,93	72,93	72,93	72,93
7.1.	- населению	тыс. куб. м	65,02	65,02	65,02	65,02	65,02
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,29	5,29	5,29	5,29	5,29
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
7.4.	- собственное потребление	тыс. куб. м	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 27,71 тыс. руб. и составила 2260,33 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 416,29 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 210,18 тыс.руб.

На основании предоставленного штатного расписания к учету в ННВ принята 1,0 ед. основного производственного персонала (слесарь сантехник). Плановые затраты на оплату труда ОПР на 2019 год уменьшены на 15,61 тыс. руб. и составили 194,57 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 58,92 тыс. руб. (30,28 %).

Прочие прямые расходы учтены в размере 49,78 тыс.руб. Включены расходы на разнос квитанций и замену счетчиков на скважинах.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 372,60 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 125,13 тыс.руб.

На основании предоставленного штатного расписания к учету в ННВ принята 1,0 ед. ремонтного персонала (машинист экскаватора), плановые расходы на оплату труда ремонтного персонала составили 191,89 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 58,10 тыс.руб. (30,28 %).

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание учтены в размере расходов на материалы, подтвержденных фактическими данными за 2017 год и 9 месяцев 2018 года. Расходы составили 173,36 тыс.руб. (-36,24 тыс.руб.).

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 404,2 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 124,84 тыс.руб.

На основании предоставленного штатного расписания к учету в ННВ принята 0,8 ед. цехового персонала (мастер, водитель), плановые расходы на оплату труда цехового персонала составили 163,11 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 49,39 тыс.руб. (30,28 %).

Цеховые расходы приняты в размере 78,98 тыс.руб. (-162,58 тыс.руб.). учтены расходы на ГСМ и запчасти для транспорта, используемого в сфере водоснабжения.

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 352,40 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 145,04 тыс.руб.

Учет общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на водоснабжение

составляет 12,14 %. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально валовой выручке.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,6 ед. административного персонала. Оплата труда административного персонала принята в размере 136,42 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 41,31 тыс.руб. (30,28 %).

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,2 ед. прочего персонала. Оплата труда прочего персонала принята в размере 21,84 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 6,61 тыс.руб. (30,28 %).

Общехозяйственные расходы учтены в размере 63,56 тыс.руб. (11,80 тыс.руб.), включены расходы по содержанию общехозяйственных зданий, расходы на канцтовары, программное обеспечение, связь, материалы и ГСМ для общехозяйственного транспорта. Расходы на программное обеспечение, предложенные предприятием в части прочих прямых расходов, учтены в составе общехозяйственных.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 576,16 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии, предложенного предприятием, в размере 1,00 кВт*час/м3.

Затраты уменьшены на 3,94 тыс. руб. и составили 572,22 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 50,86 тыс.руб.

Расходы на аренду земельных участков под артезианскими скважинами и водонапорными башнями учтены в размере 11,00 тыс.руб. (-0,44 тыс.руб.).

Затраты по уплате транспортного налога приняты в размере 3,21 тыс.руб. (-1,66 тыс.руб.).

Включены затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 19,11 тыс. руб. (+2,49 тыс.руб.).

Расходы на исследования воды, предложенные предприятием в составе прочих прямых расходов, приняты в размере 74,37 тыс.руб.

Расходы на услуги банков, предложенные предприятием в составе прочих прямых расходов, учтены в размере 26,60 тыс.руб.

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в соответствии с видом налогообложения «доходы-расходы» (1%) и составили 22,60 тыс. руб. (-0,20 тыс.руб.).

Амортизация.

Амортизационные отчисления приняты на основании ведомости начисления амортизации в размере 243,36 тыс.руб. (+138,75 тыс.руб.), включены амортизационные отчисления от экскаватора, предложенные предприятием в составе цеховых расходов.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 30,69 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 31,30 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 2,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

2020 год

НВВ составила 2305,59 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1727,95 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (600,10 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (160,19 тыс.руб.), амортизационные отчисления (243,36 тыс.руб.), дельта сглаживания (-26,31 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 31,30 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 31,92 руб./м3;

2021 год

НВВ составила 2351,38 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1367,26 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (623,50 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (163,94 тыс.руб.), амортизационные отчисления (243,36 тыс.руб.), дельта сглаживания (-46,68 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 31,92 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 32,56 руб./м3.

2022 год

НВВ составила 2392,47 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1407,73 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (647,82 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (168,20 тыс.руб.), амортизационные отчисления (150,86 тыс.руб.), дельта сглаживания (17,87 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 32,56 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 33,05 руб./м3.

2023 год

НВВ составила 2443,71 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1449,39 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (673,08 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (170,89 тыс.руб.), амортизационные отчисления (95,22 тыс.руб.), дельта сглаживания (55,12 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 33,05 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 33,97 руб./м3.

Долгосрочные параметры регулирования составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2018 год	1287,85	-	0,00	7,41	1,00
	2019 год		1,00	0,00	7,41	1,00
	2020 год		1,00	0,00	7,41	1,00
	2021 год		1,00	0,00	7,41	1,00
	2022 год		1,00	0,00	7,41	1,00

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,41	7,41	7,41	7,41	7,41
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

Администрация Октябрьского муниципального района возражений по предложенным тарифам не представила.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

Тарифы 2019 года (базового года регулирования):

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 30,69 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 31,30 руб./м³;

2020 год

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 31,30 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 31,92 руб./м³;

2021 год

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 31,92 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 32,56 руб./м3;

2022 год

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 32,56 руб./м3;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 33,05 руб./м3;

2023 год

с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 33,05 руб./м3;

с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 33,97 руб./м3.

Тарифы на питьевую воду для потребителей МУП «Покровское» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственную программу МУП «Покровское» в сфере водоснабжения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 10. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Кологривского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

20.03.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Коммунсервис», осуществляющее деятельность по водоснабжению в Кологривском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (вх. № О-532).

МУП «Коммунсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество находится у предприятия в хозяйственном ведении.

Лицензия на водопользование у предприятия имеется.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2019-2023 годы (от 02.04.2018 № 29-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» на долгосрочный период 2019 - 2023 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом индексации, представленные МУП «Коммунсервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммунсервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению для организации является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и долгосрочных параметров регулирования для МУП «Коммунсервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Индекс роста цен с 1 июля					
Индекс потребительских цен	4,6 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %	3,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим

регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 6688,70 тыс. руб., средний тариф по году – 97,08 руб./м³.

Объёмы реализации приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	84,71	84,71	84,71	84,71	84,71
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	84,71	84,71	84,71	84,71	84,71
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	12,71	12,71	12,71	12,71	12,71
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00
7.1.	-населению	тыс. куб. м	63,00	63,00	63,00	63,00	63,00
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 3519,16 тыс. руб. и составила 3369,54 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1989,10 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 1054,60 тыс.руб., численность ОПР – 9,0 ед.

На основании предоставленных договоров подряда плановые расходы на оплату труда ОПР на I полугодие 2019 года составили 67,80 тыс.руб. (оплата труда машинистов по обслуживанию скважин), затраты на II полугодие проиндексированы и составили 70,92 тыс.руб. Плановые затраты на оплату труда ОПР на 2019 год уменьшены на 915,88 тыс. руб. и составили 138,72 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 41,89 тыс. руб. (30,2 %).

Прочие прямые расходы не учтены. Расходы на проведение анализов воды, определению химических реагентов в воде перенесены в неподконтрольные расходы.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1910,80 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 134,00 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 1,0 ед.

На основании предоставленных договоров подряда за январь-сентябрь 2018 года плановые расходы на оплату труда ремонтного персонала составили 108,65 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 32,81 тыс.руб. (30,2 %).

Расходы на материалы и работу экскаватора приняты на основании фактически понесенных предприятием расходов за январь-сентябрь 2018 года. Затраты на материалы включены в

размере 476,61 тыс.руб. (-563,89 тыс.руб.), на услуги экскаватора – 168,55 тыс.руб.(-131,45 тыс.руб.).

Расходы на услуги сторонних организаций по ремонту объектов систем водоснабжения приняты на основании фактически понесенных предприятием затрат за 2017 год. Расходы учтены в размере 151,63 тыс.руб. (-48,37 тыс.руб.).

Цеховые расходы.

Предприятием не были предложены расходы на оплату труда цехового персонала и прочие цеховые расходы.

На основании штатного расписания и представленного договора подряда к учёту в НВВ приняты 2,0 ед. цехового персонала, предложенные предприятием к учету в числе административного персонала (контролёр водопроводного хозяйства, техник по эксплуатации сетей и сооружения ВКХ, инженер по эксплуатации ВКХ, ответственный за разнос квитанций). Оплата труда цехового персонала принята в размере 318,29 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 96,12 тыс.руб. (30,2 %).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1068,00 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 684,00 тыс.руб., численность административного персонала – 3,0 ед.

К включению в административно-управленческий персонал предприятием предложен бухгалтер и персонал, учтенный в составе цеховых работников. На основании штатного расписания и с учетом предложения предприятия к учёту в НВВ принята 1,0 ед. административного персонала (бухгалтер). Оплата труда административного персонала принята в размере 184,14 тыс.руб., отчисления во внебюджетные фонды – 55,61 тыс.руб. (30,2 %).

Общехозяйственные расходы не включены так как не были предоставлены подтверждающие материалы.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 1121,40 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят по удельному расходу электроэнергии, предложенному предприятием на 2019 год, в размере 1,40 кВт*час/м³, на основании фактических показателей 2017 года.

Затраты уменьшены на 298,77 тыс. руб. и составили 822,63 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 177,00 тыс.руб.

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в соответствии с видом налогообложения «доходы-расходы» (1%) и составили 33,70 тыс. руб.(-6,30 тыс.руб.).

Включены затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 24,59 тыс. руб. (-20,41 тыс.руб.).

Расходы по уплате земельного налога приняты в размере 13,69 тыс.руб. на основании представленной налоговой декларации за 2017 год.

Включены расходы на проведение анализов воды, определению химических реагентов в воде в размере 107,07 тыс.руб. Затраты приняты на основании фактических расходов, понесённых предприятием, подтвержденных документально.

Затраты на аренду земельных участков учтены в размере 31,15 тыс.руб.

Расходы на информационно-консультационные услуги приняты в размере 27,94 тыс. руб.

Амортизация.

Амортизационные отчисления приняты на основании ведомости начисления амортизации в размере 535,75 тыс.руб. (-86,65 тыс.руб.).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 46,34 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 47,26 руб./м3 (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 2,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2023 годы:

2020 год

НВВ составила 3455,13 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1821,54 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (862,71 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (243,35 тыс.руб.), амортизационные отчисления (535,75 тыс.руб.), дельта сглаживания (-8,22 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 47,26 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 48,71 руб./м3;

2021 год

НВВ составила 3557,39 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1875,46 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (896,35 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (249,61 тыс.руб.), амортизационные отчисления (535,75 тыс.руб.), дельта сглаживания (0,22 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 48,71 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 50,10 руб./м3.

2022 год

НВВ составила 3657,08 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1930,97 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (931,31 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (256,31 тыс.руб.), амортизационные отчисления (535,75 тыс.руб.), дельта сглаживания (2,74 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 50,10 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 51,48 руб./м3.

2023 год

НВВ составила 3760,59 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1988,13 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (967,63 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (263,81 тыс.руб.), амортизационные отчисления (535,75 тыс.руб.), дельта сглаживания (5,26 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 51,48 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 52,98 руб./м3.

Долгосрочные параметры регулирования составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					%	кВт*ч/куб.м
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м

Питьевая вода	2018 год	1773,02	-	0,00	15,00	1,40
	2019 год		1,00	0,00	15,00	1,40
	2020 год		1,00	0,00	15,00	1,40
	2021 год		1,00	0,00	15,00	1,40
	2022 год		1,00	0,00	15,00	1,40

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40

Администрация Октябрьского муниципального района возражений по предложенным тарифам не представила.

Представитель предприятия (Н.Е. Качалов) с предложенными тарифами согласен.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» потребителям Кологривского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

Тарифы 2019 года (базового года регулирования):

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 46,34 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 47,26 руб./м³;

2020 год

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 47,26 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 48,71 руб./м³;

2021 год

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 48,71 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 50,10 руб./м³;

2022 год

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. – 50,10 руб./м³;

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. – 51,48 руб./м³;

2023 год

с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. – 51,48 руб./м³;

с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. – 52,98 руб./м³.

Тарифы на питьевую воду для потребителей МУП «Коммунсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Коммунсервис» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственную программу МУП «Коммунсервис» в сфере водоснабжения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			

8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	
---	---------------	---------------	--

Вопрос 11. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Макарьевское КХ» потребителям Макарьевского района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МУП «МКХ» с заявлениями и обосновывающими материалами на установление долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение от 21.03.2018 вх № О-586, № О-587.

МУП «МКХ» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, относимое на водоснабжение, находится в хозяйственном ведении МУП «МКХ» (далее – организация).

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2023 годы (от 02.04.2018 № 37 -Т).

Предмет и цель экспертизы.

Экспертиза проводилась с целью определения величины необходимой валовой выручки организации и расчета тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации для МУП «МКХ» на очередной долгосрочный период 2019-2023 г.г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение, и представленные организацией для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «МКХ».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «МКХ» и правильности формирования финансовых результатов с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения на 2019-2023 г.г. для МУП «ТВТ» определены в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр.

Плановые показатели надёжности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85

(кВт*ч/куб. м):						
-----------------	--	--	--	--	--	--

Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных воды	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

	(кВт*ч/куб. м)					
--	----------------	--	--	--	--	--

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям и обоснованности расчета объема отпуска товаров (работ, услуг)

Анализ экономической обоснованности расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и далее годов.

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2019 год (на момент регулирования):

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,6 %;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 5,9 %.

Учитывая фактические показатели полезного отпуска за 2017 год, с учетом предложения предприятия, объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты с учетом допустимого снижения на 5%. Уровень потерь воды принят по ранее утвержденному для МУП «МКХ» уровню потерь воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	168,37	168,37	168,37	168,37	168,37
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	168,37	168,37	168,37	168,37	168,37
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	143,10	143,10	143,10	143,10	143,10
7.1.	-населению	тыс. куб. м	113,40	113,40	113,40	113,40	113,40
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,30	13,30	13,30	13,30	13,30
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	16,40	16,40	16,40	16,40	16,40

На основании фактических показателей за 2017 год, объёмы полезного отпуска приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00
3.1.	-населению	тыс. куб. м	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложена необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 (базовый) год в размере:

водоснабжение: - 9374,85 тыс. руб., со средним тарифом 65,74 руб./м3;

водоотведение: - 2489,56 тыс. руб. со средним тарифом 60,72 руб./м3.

По результатам проведенной экспертизы НВВ уменьшена и составила:

водоснабжение: - 8423,11 тыс. руб. (-951,74 тыс. руб.);

водоотведение: - 1954,56 тыс. руб. (-535,00 тыс. руб.).

I.Операционные расходы:

1) Производственные расходы.

Предприятием представлено утвержденное штатное расписание.

Водоснабжение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда ОПР в размере 1070,95 тыс.руб., численность ОПР-8,25 ед.

Затраты на оплату труда ОПР приняты по предложению предприятия в размере 1070,95 тыс. руб., отчисления составили 323,43 тыс. руб. (30,2%). На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 7,82 ед. основного производственного персонала (операторы скважин, машинисты насосных установок). Средняя заработная плата ОПР на I полугодие 2019 года составила на уровне 11163 руб.

Расходы по информационно-консультационным услугам и расходы на проведение лабораторных исследований воды перенесены в состав неподконтрольных расходов.

Расходы на услуги собственного транспорта учтены в размере 295,94 тыс.руб. (-871,06 тыс.руб.). Расходы приняты на основании фактических данных 2017 года.

Водоотведение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда ОПР в размере 649,06 тыс.руб., численность ОПР-5,0 ед.

Затраты на оплату труда ОПР приняты по предложению предприятия в размере 649,06 тыс. руб., отчисления составили 196,02 тыс. руб. (30,2%). На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4,7 ед. основного производственного персонала (аппаратчики очистки сточных вод). Средняя заработная плата ОПР на I полугодие 2019 года составила 11163 руб.

На основании фактических данных 2017 года учтены расходы на собственный транспорт в размере 8,54 тыс.руб. (-120,86 тыс.руб.).

Расходы по информационно-консультационным услугам перенесены в состав неподконтрольных расходов.

2) Ремонтные расходы.

Предприятием предложены расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание в размере 557,40 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 113,90 тыс.руб. в сфере водоотведения.

На основании представленных актов списания материалов за 9 месяцев 2018 года, договоров и актов на услуги техники за 9 месяцев 2018 года и акта выполненных работ и счета на оказание услуг сторонних организаций за 2017 год, включены расходы на проведение ремонтов в размере 506,69 тыс. руб. в сфере водоснабжения и 51,37 тыс.руб. в сфере водоотведения.

Расходы на проведение аварийно-восстановительных работ учтены на основании фактически проведенных работ по нарядам за 9 месяцев 2018 года в размере 512,26 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 17,53 в сфере водоотведения.

Оплата труда ремонтного персонала.

Водоснабжение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда ремонтного персонала в размере 941,59 тыс.руб., численность - 4,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4,0 ед. ремонтного персонала. Средняя заработная плата принята на основании штатного расписания, с учётом минимального размера оплаты труда. Затраты на оплату труда ремонтного персонала приняты в размере 548,15 тыс. руб., отчисления составили 165,54 тыс. руб. (30,2%).

Водоотведение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда ремонтного персонала в размере 241,68 тыс.руб., численность - 1,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ принята 1,0 ед. ремонтного персонала. Средняя заработная плата принята на основании штатного расписания, с учётом минимального размера оплаты труда. Затраты на оплату труда ремонтного персонала составили 139,19 тыс. руб., отчисления составили 42,04 тыс. руб. (30,2%).

3) Цеховые расходы.

Водоснабжение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда цехового персонала в размере 212,95 тыс. руб., численность - 1,0 ед.

На основании штатного к учету в НВВ принята 1,0 ед. цехового персонала (старший мастер производственного участка). Расходы на оплату труда приняты в размере 208,63 тыс.руб., отчисления-63,01 тыс.руб. (30,2%).

Водоотведение.

Предприятием предложены расходы на оплату труда цехового персонала в размере 150,23 тыс. руб., численность - 1,0 ед.

На основании штатного к учету в НВВ принята 1,0 ед. цехового персонала (мастер по канализации). Расходы на оплату труда приняты в размере 145,85 тыс.руб., отчисления-44,05 тыс.руб. (30,2%).

3) Административные (общехозяйственные) расходы.

Учет Общехозяйственных расходов производится в соответствии с учетной политикой предприятия. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение – 56,43 %, водоотведение –

12,89 %. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально доходам.

Оплата труда АУП.

Водоснабжение.

На основании штатного к учету в НВВ принята 2,5 ед. административного персонала. Расходы на оплату труда административного персонала приняты по предложению предприятия в размере 486,54 тыс.руб., отчисления-146,94 тыс.руб. (30,2%).

Водоотведение.

На основании штатного к учету в НВВ принята 0,8 ед. административного персонала. Расходы на оплату труда административного персонала приняты по предложению предприятия в размере 161,14 тыс.руб., отчисления-48,66 тыс.руб. (30,2%).

Оплата труда прочего персонала.

Водоснабжение.

На основании штатного к учету в НВВ принята 1,35 ед. прочего персонала. Расходы на оплату труда прочего персонала приняты в размере 184,54 тыс.руб., отчисления-55,73 тыс.руб. (30,2%). Включены расходы на оплату труда сторожей, предложенных предприятием в составе прочих прямых расходов.

Водоотведение.

На основании штатного к учету в НВВ принята 0,19 ед. прочего персонала. Расходы на оплату труда прочего персонала приняты в размере 26,50 тыс.руб., отчисления-8,00 тыс.руб. (30,2%). Включены расходы на оплату труда сторожей, предложенных предприятием в составе прочих прямых расходов.

Общехозяйственные расходы не были учтены, так как не были предоставлены обосновывающие материалы.

Итого операционные расходы базового периода регулирования составили:

водоснабжение: 4568,33 тыс. руб.;

водоотведение: 1537,95 тыс. руб.

С учетом индекса потребительских цен и индекса эффективности расходов, операционные расходы последующих периодов регулирования составили:

водоснабжение:

2020 г. – 4710,17 тыс. руб., 2021 г. – 4849,59 тыс. руб., 2022 г. – 4993,14 тыс. руб., 2023г. – 5140,93 тыс. руб.;

водоотведение:

2020 г. – 1594,03 тыс. руб., 2021 г. – 1641,22тыс. руб., 2022 г. – 1689,80 тыс. руб., 2023г. – 1739,81 тыс. руб.

II Расходы на электроэнергию.

Водоснабжение.

Объемы электроэнергии приняты по фактическим данным 2017 года в размере 480,32 тыс. кВт*ч. Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее. Затраты составили 3380,33 тыс. руб.

Водоотведение.

Объемы электроэнергии приняты по фактическим данным 2017 года в размере 41,92 тыс. кВт*ч. Тарифы на электроэнергию определены исходя из тарифов, действующих на момент регулирования, с учетом индекса роста цен на электроэнергию в 2019 году и далее. Затраты составили 282,37 тыс. руб.

III. Неподконтрольные расходы.

водоснабжение:

- водный налог. Затраты определены в соответствии со ставками водного налога и составили 55,77 тыс. руб.

- налог по УСНО – 84,23 тыс. руб.;

- информационно-консультационные услуги – 246,97 тыс.руб.;

- лабораторные исследования воды – 55,33 тыс. руб.

водоотведение:

- налог по УСНО – 19,55 тыс. руб.;

- лабораторные исследования сточных вод – 56,31 тыс. руб.;

- информационно-консультационные услуги – 58,38 тыс.руб.

IV. Амортизация.

Амортизационные отчисления приняты на основании ведомости начисления амортизации с учетом дат ввода имущества в эксплуатацию и максимальных сроков полезного использования:

водоснабжение: 32,14 тыс. руб.(-25,96 тыс.руб.);

водоотведение: расходы не учтены.

V. Нормативная прибыль.

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Предпринимательская прибыль отсутствует.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП «МКХ» на 2019-2023 годы

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода	2019 год	4568,33	-	0,00	15,00	2,85
	2020 год		1,00	0,00	15,00	2,85
	2021 год		1,00	0,00	15,00	2,85
	2022 год		1,00	0,00	15,00	2,85
	2023 год		1,00	0,00	15,00	2,85
Водоотведение	2019 год	1537,95	-	0,00		1,02
	2020 год		1,00	0,00		1,02
	2021 год		1,00	0,00		1,02
	2022 год		1,00	0,00		1,02
	2023 год		1,00	0,00		1,02

НВВ на долгосрочный период (с учетом ИПЦ на момент регулирования и дельты сглаживания) составила:

2019 г.

водоснабжение – 8423,11 тыс. руб.;

водоотведение – 1954,56 тыс. руб.;

2020 г.

водоснабжение – 8676,75 тыс. руб.;
 водоотведение – 2017,79 тыс. руб.;
 2021 г.
 водоснабжение – 9023,75 тыс. руб.;
 водоотведение – 2097,95 тыс. руб.;
 2022 г.
 водоснабжение – 9384,68 тыс. руб.;
 водоотведение – 2158,91 тыс. руб.;
 2023 г.
 водоснабжение – 9758,83 тыс. руб.;
 водоотведение – 2210,01 тыс. руб.

Тарифы на питьевую воду и водоотведение составили:

2019 г.:

питьевая вода:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 58,28 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 59,44 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 – 47,20 руб./м3; с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 48,14 руб./м3;

2020 г.:

питьевая вода:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 59,44 руб./м3; с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 61,82 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 48,14 руб./м3; с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 50,28 руб./м3;

2021 г.:

питьевая вода:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 61,82 руб./м3; с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 64,29 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 50,28 руб./м3; с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 52,05 руб./м3;

2022 г.:

питьевая вода:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 64,29 руб./м3; с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 66,86 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 52,05 руб./м3; с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 53,26 руб./м3;

2023 г.:

питьевая вода:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 66,86 руб./м3; с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 69,52 руб./м3;

водоотведение:

с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 53,26 руб./м3; с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 54,55 руб./м3;

Администрация г.п.г. Макарьев возражений по предложенным тарифам не представила.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «МКХ» потребителям Макарьевского муниципального района на 2019 - 2023 годы в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб./куб.м.),	
	Питьевая вода	Водоотведение
с 01.01.2019 по 30.06.2019	58,28	47,20
с 01.07.2019 по 31.12.2019	59,44	48,14
с 01.01.2020 по 30.06.2020	59,44	48,14

с 01.07.2020 по 31.12.2020	61,82	50,28
с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,82	50,28
с 01.07.2021 по 31.12.2021	64,29	52,05
с 01.01.2022 по 30.06.2022	64,29	52,05
с 01.07.2022 по 31.12.2022	66,86	53,26
с 01.01.2023 по 30.06.2023	66,86	53,26
с 01.07.2023 по 31.12.2023	69,52	54,55

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей МУП «МКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «МКХ» на 2019 – 2023 годы.

3. Утвердить производственные программы МУП «МКХ» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 12 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям Чухломского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодинову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы, поставляемую МКУ «Служба МЗ» (далее – регулируемое учреждение) является заявление от 26.04.2018. вх. № О-1052.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 11.05.2018 № 187-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2023 годы.

№	Индексы	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	1780,07	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	254,71	519,91	1,72
2.	2020	-	-	254,71	519,91	1,72
3.	2021	-	-	254,71	519,91	1,72
4.	2022	-	-	254,71	519,91	1,72

5.	2023	-	-	254,71	519,91	1,72
----	------	---	---	--------	--------	------

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3196,17 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 3119,44 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 519,91 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2599,54 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 4500,78 тыс. руб.,

в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 112,85 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1511,68 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 659,54 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 24,48 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 2183,88 тыс. руб.;
- затраты на обучение персонала – 8,30 тыс. руб.

Полезный отпуск сторонним потребителям рассчитан исходя из строительных объемов зданий в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Полезный отпуск для населения скорректирован с учетом применения нормативных показателей на 2019 год.

Затраты на сырье и материалы с января 2019 года приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Объем дров принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Принята во внимание характеристика оборудования котельных, а также тепловых сетей. Норма удельного расхода топлива принята в размере 254,71 кг/т.у.т., (учреждением не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на дрова с января 2019 года составляет 482,87 руб./ед. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем электроэнергии принят по предложению регулируемого учреждения.

С января 2019 года цена составляет 7,05 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 5,9 %.

Фонд оплаты труда рассчитан на основании представленных обосновывающих материалов. Средняя заработная плата одного работника в месяц с января 2019 года составила 11430,91 руб.

Расходы на обучение персонала приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям Чухломского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 1701,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 1731,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 1,8 %;
- с 01.01.2020 года – 1731,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 1798,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 3,9 %;
- с 01.01.2021 года – 1798,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 1872,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 4,1 %.
- с 01.01.2022 года – 1872,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 года – 1950,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2022 года составит 4,2 %.
- с 01.01.2023 года – 1950,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 года – 2030,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2023 года составит 4,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям Чухломского муниципального района, на 2019-2023 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	руб./Гкал	1701,00	1701,00
с 01.07.2019 по 31.12.2019	руб. /Гкал	1731,00	1731,00
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб. /Гкал	1731,00	1731,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	1798,00	1798,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб. /Гкал	1798,00	1798,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	1872,00	1872,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	1872,00	1872,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	1950,00	1950,00
с 01.01.2023 по 30.06.2023	руб. /Гкал	1950,00	1950,00
с 01.07.2023 по 31.12.2023	руб. /Гкал	2030,00	2030,00

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКУ «Служба МЗ» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	1780,07	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКУ «Служба МЗ» на 2019-2023 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	254,71	519,91	1,72
2.	2020	-	-	254,71	519,91	1,72
3.	2021	-	-	254,71	519,91	1,72

4.	2022	-	-	254,71	519,91	1,72
5.	2023	-	-	254,71	519,91	1,72

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 9 ноября 2015 года № 15/260 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУ «Служба МЗ» потребителям городского поселения город Чухлома на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.11.2014 № 14/322».

5. Рекомендуем обратиться МКУ «Служба МЗ» в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 13 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальник» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодинову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2023 годы, поставляемую ООО «Коммунальник» (далее – регулируемая организация) является заявление от 20.04.2018. вх. № О-976.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 27.04.2018 № 100-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2023 годы.

№	Индексы	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %	С июля 2022 года, %	С июля 2023 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	3630,22	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	196,76	459,98	3,39
2.	2020	-	-	196,76	459,98	3,39
3.	2021	-	-	196,76	459,98	3,39
4.	2022	-	-	196,76	459,98	3,39
5.	2023	-	-	196,76	459,98	3,39

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 4092,47 Гкал;

- объем отпуска в сеть – 3994,26 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 459,98 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3534,28 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 7616,62 тыс. руб.,

в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 35,57 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1527,81 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1176,53 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 49,35 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4285,10 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 189,98 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 187,18 тыс. руб.;
- другие расходы – 165,11 тыс. руб.

Полезный отпуск был скорректирован для населения с учетом применения нормативных показателей, для бюджетных организаций в расчет приняты показания прибора учета тепловой энергии на 2019 год.

Затраты на сырье и материалы с января 2019 года приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Объем дров принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Принята во внимание характеристика оборудования котельных, а также тепловых сетей. Норма удельного расхода топлива принята в размере 196,76 кг/т.у.т., (организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на дрова с января 2019 года составляет 616,26 руб./м³. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем электроэнергии принят по предложению регулируемой организации.

С января 2019 года цена составляет 7,05 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Фонд оплаты труда рассчитан на основании представленных обосновывающих материалов. Средняя заработная плата одного работника в месяц с января 2019 года составила 11163,00 руб.

Расходы по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду учтены на основании представленных обосновывающих материалов.

Учтены расходы на информационно-консультационные и услуги связи на основании представленных расчетных материалов.

Учтены почтовые расходы, расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, расходы на горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, другие расходы, налоги.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальник» потребителям Солигаличского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 2112,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 2155,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 2,0 %;
- с 01.01.2020 года – 2155,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2020 года – 2257,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 4,7 %;
- с 01.01.2021 года – 2257,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 2346,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 3,9 %.
- с 01.01.2022 года – 2346,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 года – 2439,00,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2022 года составит 4,0 %.
- с 01.01.2023 года – 2439,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 года – 2536,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2023 года составит 4,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальник» потребителям Солигаличского муниципального района, на 2019-2023 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	руб./Гкал	2112,00	2112,00
с 01.07.2019 по 31.12.2019	руб. /Гкал	2155,00	2155,00
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб. /Гкал	2155,00	2155,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	2257,00	2257,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб. /Гкал	2257,00	2257,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	2346,00	2346,00
с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб./Гкал	2346,00	2346,00
с 01.07.2022 по 31.12.2022	руб. /Гкал	2439,00	2439,00
с 01.01.2023 по 30.06.2023	руб. /Гкал	2439,00	2439,00
с 01.07.2023 по 31.12.2023	руб. /Гкал	2536,00	2536,00

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Коммунальник» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	3630,22	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Коммунальник» на 2019-2023 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	196,76	459,98	3,39
2.	2020	-	-	196,76	459,98	3,39
3.	2021	-	-	196,76	459,98	3,39

4.	2022	-	-	196,76	459,98	3,39
5.	2023	-	-	196,76	459,98	3,39

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/319 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальник» потребителям городского поселения город Солигалич и Солигаличского сельского поселения Солигаличского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.10.2014 №14/221».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 14 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Пыщугского муниципального района, на 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2021 годы, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» (далее – регулируемая организация) является заявление вх. № О-2236 от 04.10.2018.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 12.10.2018 № 361-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2021 годы.

№	Индексы	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2021 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	3554,31	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	204,09	233,51	1,51
2.	2020	-	-	204,09	233,51	1,51
3.	2021	-	-	204,09	233,51	1,51

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 3354,94 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 3274,76 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 233,51 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3041,25 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 7799,75 тыс. руб.,

в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 123,07 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1641,26 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1321,79 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 5,85 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4118,69 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 3,02 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 18,77 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 283,06 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 235,68 тыс. руб.;
- другие расходы – 48,55 тыс. руб.

Полезный отпуск был принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Затраты на сырье и материалы с января 2019 года приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Объем дров принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии.

Норма удельного расхода топлива была принята в размере 204,09 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на дрова с января 2019 года составляет 727,20 руб./м3. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем электроэнергии принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С января 2019 года цена составляет 7,05 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Фонд оплаты труда принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С июля 2019 года проиндексирован в рамках Прогноза.

Расходы на служебные командировки и обучение персонала учтены на основании представленных обосновывающих материалов.

Учтены расходы на юридические, информационно-консультационные услуги и услуги связи на основании представленных расчетных материалов.

Учтены почтовые расходы, расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, расходы на хозяйственный инвентарь, почтовые расходы, налоги.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Пыщугского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2021 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 2459,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 2565,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 4,3 %;
- с 01.01.2020 года – 2565,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 2659,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 3,7 %;
- с 01.01.2021 года – 2659,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 2765,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 4,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 14 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Пыщугского муниципального района, на 2019-2021 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	руб./Гкал	2459,00	2459,00
с 01.07.2019 по 31.12.2019	руб. /Гкал	2565,00	2565,00
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб. /Гкал	2565,00	2565,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	2659,00	2659,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб. /Гкал	2659,00	2659,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	2765,00	2765,00

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Пыщуг-Ресурс» на 2019-2021 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	3554,31	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Пыщуг-Ресурс» на 2019-2021 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	204,09	233,51	1,51
2.	2020	-	-	204,09	233,51	1,51
3.	2021	-	-	204,09	233,51	1,51

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 сентября 2018 года № 18/263 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Пыщуг-Ресурс» потребителям Пыщугского муниципального района, на 2018 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	

2	Смирнов А.Н.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 15 : «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального района, на 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Н.Е., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2019-2021 годы, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» (далее – регулируемое предприятие) является заявление вх. № О-2536 от 15.11.2018.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019 год от 23.11.2018 № 395-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2019 – 2021 годы.

№	Индексы	С июля 2019 года, %	С июля 2020 года, %	С июля 2021 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении регулируемой организации:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2019-2021 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	1066,13	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	243,58	90,83	0,51
2.	2020	-	-	243,58	90,83	0,51
3.	2021	-	-	243,58	90,83	0,51

3. Объемы и расходы в базовом периоде долгосрочного регулирования на 2019 год.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 830,80 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 810,07 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 90,83 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 719,24 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в ценах второго полугодия) – 2189,77 тыс. руб.,

в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 10,22 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 525,30 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 147,94 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 6,73 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1336,18 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 22,31 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 118,5 тыс. руб.;
- другие расходы – 22,58 тыс. руб.

Полезный отпуск был принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования.

Затраты на сырье и материалы с января 2019 года приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Объем дров принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии.

Норма удельного расхода топлива была принята в размере 243,58 кг/т.у.т., на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь).

Цена на дрова с января 2019 года составляет 647,93 руб./м³. С июля 2019 года цена проиндексирована в рамках Прогноза.

Объем электроэнергии принят на уровне утвержденном для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования. С января 2019 года цена составляет 7,05 руб./кВт.ч. Цена с июля 2019 года проиндексирована в рамках Прогноза.

Фонд оплаты труда рассчитан на основании представленных обосновывающих материалов. Средняя заработная плата основных рабочих в месяц была скорректирована и с января 2019 года составила 12021,57 руб.

Учтены расходы на юридические, коммунальные, информационно-консультационные услуги и услуги связи на основании представленных расчетных материалов.

Учтены почтовые расходы, расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, почтовые расходы, налоги.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Операционные расходы с июля 2019 года проиндексированы в рамках Прогноза.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2019-2021 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 2984,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 года – 3045,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 2,0 %;
- с 01.01.2020 года – 3045,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 года – 3158,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2020 года составит 3,7 %;
- с 01.01.2021 года – 3158,00 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 года – 3288,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2021 года составит 4,1 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 15 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального района, на 2019-2021 годы:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	руб./Гкал	2984,00	2984,00
с 01.07.2019 по 31.12.2019	руб. /Гкал	3045,00	3045,00
с 01.01.2020 по 30.06.2020	руб. /Гкал	3045,00	3045,00
с 01.07.2020 по 31.12.2020	руб. /Гкал	3158,00	3158,00
с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб. /Гкал	3158,00	3158,00
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. /Гкал	3288,00	3288,00

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКУП «Коммунальные системы» на 2019-2021 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	1066,13	-	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКУП «Коммунальные системы» на 2019-2021 годы:

№	Период	Показатели надежности	Показатели энергетической эффективности
---	--------	-----------------------	---

п/п/		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019	-	-	243,58	90,83	0,51
2.	2020	-	-	243,58	90,83	0,51
3.	2021	-	-	243,58	90,83	0,51

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23 ноября 2018 года № 18/362 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального района, на 2018 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 16. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на 2019 год»

СЛУШАЛИ:

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ООО «Технологии ЖКХ» (далее – предприятие, организация) 20.03.2019 г. представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) предложение об установлении тарифов на транспортировку сточных вод в Минском, Средняковском, Бакшеевском сельских поселениях Костромского муниципального района, вх. № О-538, О-539, О-540 с приложением обосновывающих документов.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела по

установлению тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2019 год.

В пределах полномочий, определенных пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, проведена экспертиза предложений ООО «Технологии ЖКХ» об установлении тарифов, и расходов, учтенных при расчете тарифов, корректности определения параметров расчета тарифов.

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод методом аналогов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», пунктами 34-38 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Экономическое обоснование тарифов на транспортировку сточных вод

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Расчетный объем транспортируемых сточных вод на 2019 год определен исходя из фактического объема пропущенных сточных вод за 9 мес. 2018 года, подтвержденных оборотно-сальдовой ведомостью (номенклатура в группе «Услуги») и составил:

- в Бакшеевском сельском поселении - 249,51 тыс.м³;
- в Минском сельском поселении – 109,73 тыс.м³;
- в Середняковском сельском поселении – 40,67 тыс.м³.

Стоки передаются на очистку в МУП «Костромагорводоканал» (гарантирующая организация) в полном объеме.

Протяженность сетей водоотведения в натуральных величинах (км) в разбивке по диаметрам принята в соответствии с Выписками из Единого государственного реестра, представленными предприятием в составе тарифной заявки.

- в Бакшеевском сельском поселении - 20,77 км;
- в Минском сельском поселении – 13,479 км;
- в Середняковском сельском поселении – 6,129 км.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n,$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}},$$

где:

$НВВ_n$ - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

L_n - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

А - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

L^{ro} - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Гарантирующей организацией представлена информация о стоимости строительства трубопроводов в разрезе диаметров.

Поскольку текущие расходы гарантирующей организации на обслуживание канализационных сетей входят в состав операционных расходов, являющихся долгосрочным параметром, текущие расходы рассчитаны по формуле 39 Методических указаний

$$OP_i^{\phi} = OP_{i0} \cdot \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \cdot 1 + ИПЦ_j^{\phi} \cdot 1 + K_{эл} \cdot ИКА_j^{\phi} \right]$$

с учетом индекса потребительских цен и индекса эффективности операционных расходов.

Плановая величина текущих затрат гарантирующей организации на транспортировку сточных вод составила 34822,77 тыс. руб. (в годовых затратах).

Приведенная протяженность сетей канализации гарантирующей организации составила 316,87 км в сопоставимых величинах. Удельные затраты гарантирующей организации по обслуживанию сетей составили 109,90 тыс. руб. на приведенный км.

Приведенная протяженность сетей водоотведения регулируемой организации составила:

- в Бакшеевском сельском поселении: 2,349 км в сопоставимых величинах;

в Бакшеевском сельском поселении	сети канализации L_d , п.м.	коэффициент дифференциации сетей канализации стоимости в зависимости от диаметра kd	протяженность сетей канализации в сопоставимых величинах, п.м ($L_i=L_d*k_d$)
кад.№ 2088 д. Коряково диам. 150 мм	3700	0,547	2022,22
кад.№ 1637 д. Коряково диам. 150 мм	12120	0,547	6624,14

кад.№ 1938 д. Зарубино диам. 150 мм	2750	0,547	1503,00
кад.№ 2089 д. Зарубино диам. 500 мм	2200	1,000	2200,00
всего:	20770		12349,37

- в Минском сельском поселении: 7,38 км в сопоставимых величинах;

в Минском сельском поселении	сети канализации Ld	коэффициент дифференциации сетей канализации по стоимости в зависимости от диаметра $kd=Sd/S500$	протяженность сетей канализации в сопоставимых величинах, п.м ($Li=Ld*kd$)
кад.№ 071301:54 от КНС Козловы Горы	1010	0,547	552,01
кад.№ 071301:65 нар.канализация Козловы Горы	469	0,547	256,33
кад.№ 1951 с. Минское:			
<i>внутрипоселковые сети диам. 150</i>	3800	0,547	2076,88
<i>напорный коллектор в двухтр. исп. Диам. 150</i>	8000	0,547	4372,37
<i>самотечный коллектор диам. 200 мм</i>	200	0,608	121,65
всего	13479		7379,24

- в Середняковском сельском поселении: 3,79 км в сопоставимых величинах.

Середняковское сельское поселение 2019 г.	сети канализации Ld, метров	коэффициент дифференциации сетей канализации стоимости в зависимости от диаметра kd	протяженность сетей канализации в сопоставимых величинах, п.м ($Li=Ld*kd$)
менее 40 мм		0,000	0,00
от 40 мм до 70 мм (включительно)		0,237	0,00
от 70 мм до 100 мм (включительно)			0,00
от 100 мм до 150 мм (включительно)	380	0,513	194,97
от 150 мм до 200 мм (включительно)	3529	0,547	1928,76
от 200 мм до 250 мм (включительно)	1010	0,608	614,34
от 250 мм и более	1210	0,867	1048,99
500 мм		1,000	
всего:	6129		3787,06

Текущие расходы регулируемой организации по обслуживанию сетей в годовых затратах, рассчитанные по затратам гарантирующей организации, составили:

- по Бакшеевскому сельскому поселению: 1357,16 тыс. руб.;
- по Минскому сельскому поселению: 810,96 тыс. руб.
- по Середняковскому сельскому поселению: 416,19 тыс. руб.

Расходы на электроэнергию.

Поскольку деятельность регулируемой организации по транспортировке сточных вод осуществляется с применением подкачивающих насосов, в составе НВВ учтены затраты на электроэнергию. Плановый объем электроэнергии определен исходя из удельного расхода электроэнергии по каждому участку и ценовых ставок на электроэнергию, сложившихся на свободном рынке на момент регулирования.

Удельный расход электроэнергии определен исходя из фактических затрат электроэнергии на перекачку сточных вод по участкам, подтвержденных ведомостью показаний приборов учета электроэнергии за 10 мес. 2018 г. и составил:

- по Бакшеевскому сельскому поселению: СН-2 - 0,55 кВт/м³;
- по Минскому сельскому поселению: НН – 0,12 кВт/м³, СН-2 – 0,24 кВт/м³;
- по Середняковскому сельскому поселению: СН-2 - 0,30 кВт/м³.

Амортизация.

Амортизация принята по ведомости начисления амортизации за 2018 г. в годовых параметрах:

- по Бакшеевскому сельскому поселению: 21,57 тыс. руб.;
- по Минскому сельскому поселению: 1,06 тыс. руб.
- по Середняковскому сельскому поселению: 7,21 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом сравнения аналогов, составила:

- по Бакшеевскому сельскому поселению: 2678,00 тыс. руб.;
- по Минскому сельскому поселению: 846,05 тыс. руб.
- по Середняковскому сельскому поселению: 503,37 тыс. руб.

Тарифы на транспортировку сточных вод составили:

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители в Бакшеевском сельском поселении	9,23	9,23
прочие потребители в Минском сельском поселении	9,91	9,91
прочие потребители в Середняковском сельском поселении	12,43	12,43

Тарифы ООО «Технологии ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Бакшеевском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	3
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в

	централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,55

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Минском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	4,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	НН – 0,12; СН-2 – 0,24

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения в Середняковском сельском поселении:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2019 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	4,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	передается на очистку МУП «Костромагорводоканал» в полном объеме
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		

3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,30

Представителями предприятия высказаны возражения по применяемому методу расчета тарифов (сравнения аналогов), расчету и величине необходимой валовой выручки, не компенсирующей затраты предприятия по транспортировке сточных вод в полном объеме.

Поскольку применяемый метод выбран в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере водоснабжения и водоотведения, с подтверждением позиции департамента ФАС России, все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 16 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ООО «Технологии ЖКХ» на территории Костромского муниципального района на 2019 год с календарной разбивкой

Категория потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители в Бакшеевском сельском поселении	9,23	9,23
прочие потребители в Минском сельском поселении	9,91	9,91
прочие потребители в Средняковском сельском поселении	12,43	12,43

Примечание: тарифы на водоотведение для потребителей ООО «Технологии ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Утвердить производственную программу ООО «Технологии ЖКХ» в сфере водоотведения на 2019 г.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 17. «Об утверждении производственной программы и установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Теплоснабжающее предприятие» потребителям Кадыйского муниципального района на 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Теплоснабжающее предприятие», осуществляющее деятельность по водоснабжению и водоотведению в Кадыйском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлениями об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы (вх. № О-798, № О-799 от 04.04.2018).

ООО «Теплоснабжающее предприятие» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании договоров аренды.

Лицензия на водопользование у предприятия отсутствует.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2019-2021 годы (от 13.04.2018 № 76-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Теплоснабжающее предприятие» на долгосрочный период 2019 - 2021 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду и водоотведение методом индексации, представленные ООО «Теплоснабжающее предприятие» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Теплоснабжающее

предприятие» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для ООО «Теплоснабжающее предприятие» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,6 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	5,9 %	3,9 %	3,9 %

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Заключение по тарифам на питьевую воду (п.Кады)

Учитывая предложение предприятия, объемы полезного отпуска по питьевой воде приняты с учетом допустимого снижения на 5%:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	91,96	91,96	91,96
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	91,96	91,96	91,96
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	8,36	8,36	8,36
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	9,09	9,09	9,09
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	83,60	83,60	83,60
7.1.	- населению	тыс. куб. м	73,60	73,60	73,60
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	6,00	6,00	6,00
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	4,00	4,00	4,00

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 5327,60 тыс. руб., средний тариф по году – 63,88 руб./м³.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 826,91 тыс. руб. и составила 4500,69 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 194,00 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 149,00 тыс.руб., численность ОПР – 5,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 1,07 ед. основного производственного персонала (машинисты насосных установок). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОП в размере 11163 руб. Плановые затраты на оплату труда ОПР снижены на 2,37 тыс. руб. и составили 146,63 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 44,28 тыс. руб. (30,2 %).

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 1788,70 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 767,90 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 4,5 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4,21 ед. ремонтного персонала (слесари АВР, электрогазосварщик, водитель УАЗ, электромонтёр). Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала увеличены на 4,61 тыс. руб. и составили 772,51 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 233,30 тыс. руб. (30,2%).

Ремонтные расходы приняты в размере 605,83 тыс.руб. (-333,40 тыс.руб.). Включены расходы на приобретение материалов и ГСМ (на основании фактических данных за 9 месяцев 2018 года), расходы на услуги сторонних организаций (на основании представленного договора подряда № 107 от 01.08.2018 и представленного плана ремонтных работ на 2019 год).

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 421,85 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 324,00 тыс.руб., численность цехового персонала – 1,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ принята 1,0 ед. цехового персонала (мастер аварийно-диспетчерской службы). Плановые затраты на оплату труда цехового персонала составили 331,45 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 100,10 тыс. руб. (30,2%).

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 505,00 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 350,60 тыс.руб., численность административного персонала – 1,0 ед., затраты на оплату труда прочего персонала – 113,87 тыс.руб., численность прочего персонала – 1,0 ед.

Учетной политикой предприятия не предусмотрено распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально валовой выручке. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение п. Кадый – 22,62 %, водоснабжение сельских поселений – 7,61 %, водоотведение – 0,66 %.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 1,13 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала составили 374,90 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 113,22 тыс. руб. (30,2%).

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,68 ед. прочего персонала. Плановые затраты на оплату труда прочего персонала составили 93,00 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 28,09 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы учтены в размере 41,55 тыс.руб., включены расходы на аренду конторы, услуги почты и связи, канцелярские расходы и расходы на программное обеспечение.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 1218,40 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят по ранее учтенному удельному расходу электроэнергии на 2018 год в размере 1,73 кВт*час/м3.

Затраты снижены на 64,80 тыс. руб. и составили 1153,60 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 1203,90 тыс.руб.

Затраты составили 430,24 тыс. руб., в том числе:

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 23,66 тыс. руб.;

-расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 45,01 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 146,61 тыс.руб.;

- расходы на услуги банка в размере 12,75 тыс.руб.;

- расходы на лабораторные исследования воды в размере 102,05 тыс.руб.;

- расходы на лицензирование в размере 100,17 тыс.руб.

Расходы на аренду имущества не включены, так как не был представлен расчет экономически-обоснованного размера арендной платы.

Расходы на уплату транспортного налога не учтены, так как не был представлен расчет и обосновывающие материалы.

Амортизация.

Амортизация включена в размере 32,00 тыс.руб.(УАЗ-39094) и подтверждена ведомостью начисления амортизации.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 53,84 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 53,84 руб./м3 (НДС не облагаются).

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

2020 год

НВВ составила 4556,38 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (2978,59 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (1209,80 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (336,00 тыс.руб.), амортизационные отчисления (32,00 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 53,84 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 55,17 руб./м3;

2021 год

НВВ составила 4702,14 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (3066,75 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (1256,98 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (346,40 тыс.руб.), амортизационные отчисления (32,00 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 55,17 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 57,32 руб./м3.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.

1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,09	9,09	9,09
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,73	1,73	1,73

Заключение по тарифам на питьевую воду (сельские поселения)

Объёмы полезного отпуска приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	31,60	31,60	31,60
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	31,60	31,60	31,60
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	-	-	-
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	31,60	31,60	31,60
7.1.	-населению	тыс. куб. м	25,60	25,60	25,60
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,80	0,80	0,80
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	5,20	5,20	5,20

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 2373,92 тыс. руб., средний тариф по году – 75,12 руб./мЗ.

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 579,34 тыс. руб. и составила 1794,58 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 519,40 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 398,90 тыс.руб., численность ОПР – 2,76 ед.

На основании штатного расписания и с учетом предложения предприятия к учёту в НВВ приняты 2,76 ед. основного производственного персонала (машинисты насосных установок). Средняя заработная плата I полугодия 2019 года принята на уровне МРОП в размере 11163 руб, что соответствует предложению предприятия. Плановые затраты на оплату труда ОПР снижены на 20,68 тыс. руб. и составили 378,22 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 114,22 тыс. руб. (30,2 %).

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 194,10 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 144,50 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 1,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ принята 1,0 ед. ремонтного персонала (слесари АВР). Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала уменьшены на 7,46 тыс. руб. и составили 137,04 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 41,39 тыс. руб. (30,2%).

Ремонтные расходы приняты в размере 6,00 тыс.руб. (на уровне предложения предприятия). Расходы включены на основании фактических данных 2018 года.

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 35,00 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 22,50 тыс.руб.

Плановые затраты на оплату труда цехового персонала приняты по предложению предприятия и составили 22,50 тыс. руб. На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,11 ед. цехового персонала (мастер АВР). Отчисления во внебюджетные фонды составили 6,80 тыс. руб. (30,2%).

Прочие цеховые расходы не приняты так как не было предоставлено обосновывающих материалов.

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 183,52 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 125,89 тыс.руб., численность административного персонала – 0,38 ед.

Учетной политикой предприятия не предусмотрено распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности. Расчет доли затрат на регулируемый вид деятельности осуществляется пропорционально валовой выручке. Процент распределения общехозяйственных расходов на регулируемые виды деятельности от общей суммы расходов составляет: водоснабжение п. Кадый – 22,62 %, водоснабжение сельских поселений – 7,61 %, водоотведение – 0,66 %.

На основании штатного расписания и с учетом предложения предприятия к учёту в НВВ приняты 0,38 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала составили 126,93 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 38,33 тыс. руб. (30,2%).

Общехозяйственные расходы учтены в размере 13,98 тыс.руб., включены расходы на аренду конторы, услуги почты и связи, канцелярские расходы и расходы на программное обеспечение.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 840,00 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят по удельному расходу электроэнергии на подачу в сеть, предложенному предприятием в размере 3,34 кВт*час/м3.

Затраты снижены на 71,61 тыс. руб. и составили 768,39 тыс. руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 601,90 тыс.руб.

Затраты составили 140,78 тыс. руб., в том числе:

- затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 7,95 тыс. руб.;

-расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 17,95 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 94,50 тыс.руб.;

- расходы на услуги банка в размере 4,29 тыс.руб.;

- расходы на лицензирование в размере 16,10 тыс.руб.

Расходы на аренду имущества не включены, так как не был представлен расчет экономически-обоснованного размера арендной платы.

Амортизация.

Амортизационные отчисления не учтены, так как предприятие является арендатором имущества.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 56,79 руб./м3;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 56,79 руб./м3 (НДС не облагаются).

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

2020 год

НВВ составила 1840,01 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (919,29 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (805,82тыс.руб.), неподконтрольные расходы (128,68 тыс.руб.), дельта сглаживания (-13,78 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 56,79 руб./м3;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 59,67 руб./м3;

2021 год

НВВ составила 1932,75 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (946,51 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (837,24 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (135,22 тыс.руб.), дельта сглаживания (13,78 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 59,67 руб./м3;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 62,66 руб./м3.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя
-------	-------------------------	------------------------------

		2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	3,34	3,34	3,34

Заключение по тарифам на водоотведение

Объемы полезного отпуска по водоотведению приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	8,00	8,00	8,00
2.	Объем пропущенных стоков через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	8,00	8,00	8,00
3.1.	-населению	тыс. куб. м	7,20	7,20	7,20
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,80	0,80	0,80
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 207,51 тыс. руб. и составила 168,60 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 171,41 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 133,96 тыс.руб., численность ОПР – 1,0 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 0,9 ед. основного производственного персонала (обходчик канализационных сетей). Плановые затраты на оплату труда ОПР снижены на 10,97 тыс. руб. и составили 122,99 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 37,14 тыс. руб. (30,2%).

Административные расходы.

Предприятием предложены общехозяйственные расходы на сумму 0,8 тыс.руб.

Общехозяйственные расходы учтены в размере 0,8 тыс.руб. В данную статью вошли расходы на канцтовары, электроснабжение конторы, программное обеспечение.

Расходы на электроэнергию.

Расходы на электроэнергию отсутствуют.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 200,90 тыс.руб.

Затраты составили 7,67 тыс. руб., в том числе:

-расходы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 1,69 тыс.руб.;

- расходы на информационно-консультационные услуги в размере 5,61 тыс.руб.;

- расходы на услуги банка в размере 0,37 тыс.руб.;

Расходы на аренду имущества не включены, так как не был представлен расчет экономически-обоснованного размера арендной платы.

Расходы на аренду транспортного средства не приняты так как не были предоставлены расчет и обосновывающие материалы.

Амортизация.

Амортизационные отчисления не учтены, так как предприятие является арендатором имущества.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- водоотведение:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 20,82 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 21,33 руб./м³ (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 2,4%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

2020 год

НВВ составила 174,03 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (166,96 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (7,90 тыс.руб.), дельта сглаживания (-0,84 тыс.руб.).

Тарифы на водоотведение составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 21,33 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 22,18 руб./м³;

2021 год

НВВ составила 180,95 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (171,91 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (8,21 тыс.руб.), дельта сглаживания (0,84 тыс.руб.).

Тарифы на водоотведение составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 22,18 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 23,06 руб./м³.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2019 год	2020 год	2021 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

Долгосрочные параметры регулирования тарифов составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода (п.Кадый)	2019 год	2884,84	-	0,00	9,09	1,73
	2020 год		1,00	0,00	9,09	1,73
	2021 год		1,00	0,00	9,09	1,73
Водоотведение	2019 год	160,93	-	0,00		-
	2020 год		1,00	0,00		-
	2021 год		1,00	0,00		-

Питьевая вода (сельские поселения Кадыйского района)	2019 год	885,41	-	0,00	0,00	3,34
	2020 год		1,00	0,00	0,00	3,34
	2021 год		1,00	0,00	0,00	3,34

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 17 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Теплоснабжающее предприятие» потребителям Кадыйского муниципального района на 2019 - 2021 годы в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб./куб.м.),		
	Питьевая вода (п.Кадый)	Водоотведение	Питьевая вода (сельские поселения Кадыйского муниципального района)
с 01.01.2019 по 30.06.2019	53,84	20,82	56,79
с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,84	21,33	56,79
с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,84	21,33	56,79
с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,17	22,18	59,67
с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,17	22,18	59,67
с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,32	23,06	62,66

Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Теплоснабжающее предприятие» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2. части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Теплоснабжающее предприятие» на 2019 – 2021 годы.

3. Утвердить производственные программы ООО «Теплоснабжающее предприятие» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2021 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	

Вопрос 18. «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Межасервис» потребителям Межевского муниципального района на 2019-2021 годы».**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу об установлении тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

24.10.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Межасервис», осуществляющее деятельность по водоснабжению в Межевском муниципальном районе (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2019 год (вх. № О-2375).

ООО «Межасервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество находится у предприятия в аренде.

Лицензия на водопользование у предприятия отсутствует.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2019-2021 годы (от 25.10.2018 № 378-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз).

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для ООО «Межасервис» на 2019-2021 годы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных затрат, представленные ООО «Межасервис» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Межасервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению для организации является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Межасервис» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2019 год	2020 год	2021 год
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,6 %	4,0%	4,0%
Электроэнергия	5,9 %	3,9%	3,9%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2019 год (базовый период регулирования) в размере 2990,05 тыс. руб., средний тариф по году – 60,30 руб./м³.

Объемы реализации приняты по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	55,48	55,48	55,48
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	2,00	2,00	2,00
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	53,48	53,48	53,48
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	3,89	3,89	3,89
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	7,28	7,28	7,28
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	49,59	49,59	49,59
7.1.	- населению	тыс. куб. м	41,82	41,82	41,82
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	6,64	6,64	6,64
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	1,14	1,14	1,14

2019 год (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 788,05 тыс. руб. и составила 2202,00 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

Производственные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 581,84 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 421,92 тыс.руб., численность ОПР – 3,0 ед.

На основании штатного расписания к учету в НВВ приняты 3,0 ед. основного производственного персонала (операторы скважин). Плановые затраты на оплату труда ОПР приняты по предложению предприятия и составили 421,92 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 127,42 тыс. руб. (30,2 %).

Расходы на лабораторные исследования воды, предложенные предприятием в составе прочих прямых расходов учтены в составе неподконтрольных расходов.

Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 186,14 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 94,58 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 0,57 ед.

Так как предприятие не распределяет ремонтный персонал по видам деятельности, ремонтные расходы распределены пропорционально заработной плате основного производственного персонала. На водоснабжение приходится 9,26% от оплаты труда ремонтного персонала.

На основании штатного расписания к учету в НВВ приняты 0,37 ед. ремонтного персонала (слесарь-сантехник, электрогазосварщик, электрик). Плановые затраты на оплату труда ремонтного персонала уменьшены на 31,03 тыс. руб. и составили 63,55 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 19,19 тыс. руб. (30,2 %).

Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание учтены в размере 63,00 тыс.руб., предприятием были предоставлены кассовые и товарные чеки, подтверждающие покупку материалов в 2018 году.

Цеховые расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 273,77 тыс.руб., затраты на оплату труда цехового персонала – 207,00 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 1,45 ед.

Так как предприятие не распределяет цеховые персонал по видам деятельности, цеховые расходы распределены пропорционально заработной плате основного производственного персонала. На водоснабжение приходится 9,26% от цеховых расходов.

На основании штатного расписания к учету в НВВ приняты 0,49 ед. цехового персонала. Плановые затраты на оплату труда цехового персонала уменьшены на 118,62 тыс. руб. и составили 88,38 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 26,69 тыс. руб. (30,2 %).

Прочие цеховые расходы не учтены, так как не были предоставлены обосновывающие материалы.

Административные расходы.

Предприятием предложены затраты на сумму 347,48 тыс.руб., затраты на оплату труда административного персонала – 200,12 тыс.руб., численность административного персонала – 0,71 ед.

Так как в учётной политике предприятия отсутствует информация о распределении общехозяйственных расходов по видам деятельности, распределение произведено пропорционально заработной плате основного производственного персонала. На водоснабжение приходится 9,26% от общехозяйственных расходов.

На основании штатного расписания к учету в НВВ приняты 0,46 ед. административного персонала. Плановые затраты на оплату труда административного персонала уменьшены на 62,82 тыс. руб. и составили 137,30 тыс. руб. Отчисления во внебюджетные фонды составили 41,46 тыс. руб. (30,2 %).

Предприятием предложены затраты на оплату труда прочего персонала в размере 49,86 тыс.руб., численность прочего персонала – 0,35 ед.

Оплата труда подсобных рабочих, перевозчика дров и распильщиков дров не учтены.

Общехозяйственные расходы учтены в размере 3,51 тыс.руб., включены почтовые, канцелярские расходы и расходы по программному обеспечению. Затраты на программное обеспечение учтены на основании договора, заключенного с «ПФ «СКБ Контур» и приложенных счетов-фактур. Почтовые и канцелярские расходы учтены на основании фактических данных 2018 года, подтвержденных товарными и кассовыми чеками, квитанциями.

Расходы на электроэнергию.

Предприятием предложены расходы в размере 1300,40 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии принят на основании удельного расхода электроэнергии, учтенного при установлении тарифов на 2018 год, в размере 2,87 кВт*час/м³.

Распределение объёмов электроэнергии по уровням напряжения произведено на основании представленных счетов-фактур за 2018 год.

Плановые затраты на электроэнергию на 2019 год составили 1085,23 тыс.руб.

Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

Неподконтрольные расходы:

Предприятием были предложены расходы в размере 300,42 тыс.руб.

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения приняты в размере 66,06 тыс. руб. (-14,74 тыс.руб.).

Включены затраты по водному налогу, принятые на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 15,78 тыс. руб. (-135,27 тыс.руб.).

Расходы по договору аренды муниципального имущества не включены, так как не был предоставлен экономически обоснованный размер арендной платы (-68,57 тыс.руб.).

Расходы на лабораторные исследования воды, предложенные в составе прочих прямых расходов учтены в размере 32,50 тыс.руб.

Расходы на лицензирование учтены в размере 10,00 тыс.руб.

Амортизация.

Затраты на амортизацию не включены так как организация является арендатором имущества.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Тарифы 2019 года (базового года регулирования) составили:

- питьевая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 43,96 руб./м³;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 44,84 руб./м³ (НДС не облагаются), с ростом к январю 2019 года 2,0%.

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний рассчитаны НВВ и тарифы на питьевую воду на 2020-2021 годы:

2020 год

НВВ составила 2285,18 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1028,25 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (1138,10 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (118,84 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 44,84 руб./м³;

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 46,85 руб./м³;

2021 год

НВВ составила 2365,83 тыс.руб., в том числе: операционные расходы (1058,68 тыс.руб.), расходы на электрическую энергию (1182,48 тыс.руб.), неподконтрольные расходы (124,67 тыс.руб.).

Тарифы на питьевую воду составили:

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. – 46,85 руб./м³;

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. – 49,03 руб./м³.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Показатели качества воды			

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,01	0,01	0,01
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,28	7,28	7,28
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,87	2,87	2,87

Администрация Межевского муниципального района возражений по предложенным тарифам не представила.

Предприятием направлено письменное согласие с тарифами.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 18 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Межасервис» потребителям Межевского муниципального района на 2019-2021 годы в следующем размере:

Периоды	Тариф (руб./куб.м.)
	Питьевая вода
с 01.01.2019 по 30.06.2019	43,96
с 01.07.2019 по 31.12.2019	44,84
с 01.01.2020 по 30.06.2020	44,84
с 01.07.2020 по 31.12.2020	46,85
с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,85
с 01.07.2021 по 31.12.2021	49,03

Тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Межсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Межсервис» на 2019 – 2021 годы

3. Утвердить производственную программу ООО «Межсервис» в сфере водоснабжения на 2019-2021 годы.

4. Установленные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. При применении повышающих коэффициентов предприятие отчитывается по форме, размещенной на сайте департамента.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 19: «О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Земком» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 28.04.2018 г. № О-1228 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 3548,08 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 20311,20 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения (1 котельная и сети) на праве аренды муниципального имущества.

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета, населению, прочим потребителям.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2019 г. от 27.04.2017 года № 99.

1. Индексная модель на 2019 год:

№	Индексы, %	2019 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6
2.	Индекс роста цен на газ	1,4
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5

2. Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принят в размере 1194,28 Гкал на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии скорректирован с учетом показаний приборов учета тепловой энергии за 2017 год, новых нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению для населения, утвержденных постановлением ТЭК и ЖКХ Костромской области от 27.02.2017 № 2-нп.

3. Расходы на энергоресурсы.

Затраты на топливо снижены на 301,8 тыс. руб. Объем топливной щепы и дров департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования (норматив удельного расхода топлива не был утвержден в установленном законодательством порядке). Цена дров на 2019 год принята на основании фактически сложившейся цены за 9 месяцев 2018 года, цена топливной щепы принята в соответствии с заключенным договором поставки с учетом затрат на доставку.

Расходы на электроэнергию снижены на 10,7 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на основании фактического расхода за 2016-2018 годы. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за сентябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду увеличены на 38,49 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне, учтенном в тарифах на 2018 год. Стоимость воды с 01.01.2018 года принята по цеховой себестоимости предприятия, с 01.07.2018 года цена проиндексирована на 4,5 % в соответствии с Прогнозом.

4. Неподконтрольные расходы.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,9 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 3 % НВВ (объект налогообложения – доходы).

Расходы на арендную плату снижены на 1346,40 тыс. руб. Скорректированы расходы на аренду нового котельного оборудования, так как не представлен расчет арендной платы (арендная плата принята в сумме амортизации).

5. Операционные расходы.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее - Прогноз) – 4,6% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019 год в размере:

- с 01.01.2019 года – 2370,26 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2019 года - 2417,36 руб. /Гкал (НДС не облагается) с ростом к январю 2019 года 2,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 19 Повестки, поддержали единогласно предложение Шипулиной А.А.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район на 2019 год:

Период	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	руб. /Гкал	2370,26	2370,26
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	руб. /Гкал	2417,36	2417,36

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2017 № 17/374 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	

7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 20: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЖКХ Воронье» потребителям Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

МУП «ЖКХ Воронье» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 27.04.2018 г. № О-1120 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 5343,97 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 9372,50 тыс. руб.

Организации владеет объектами теплоснабжения на праве хозяйственного ведения (4 котельные и тепловые сети).

Отпуск тепловой энергии осуществляется организациям, финансируемым из бюджета, населению.

Тепловые сети в двухтрубном исполнении 1,2 км.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 216-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0

б.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0
----	--	-----	-----	-----	-----	-----

Основные плановые показатели МУП «ЖКХ Воронье» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 2430,94 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 685,52 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 1687,08 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 6686,91 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 52,0 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 2407,10 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 958,92 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду – 11,42 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 160,83 тыс. руб.;
- оплата труда – 2285,35 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 690,18 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 20,0 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 12,54 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 2,62 тыс. руб.;
- другие расходы – 85,97 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии населению снижен на 66,77 Гкал и рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии, в жилых домах, оборудованных приборами учета тепловой энергии, объем полезного отпуска принят с учетом фактического объема потребления за 2017 год, объем реализации по бюджетным потребителям принят по предложению предприятия.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях не утверждены в установленном законодательством порядке, поэтому потери приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования.

Затраты на топливо снижены на 1256,89 тыс. руб. Объемы дров и угля департаментом приняты исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом удельного расхода топлива 290,78 кг/т.у.т., принятого в предыдущем периоде регулирования. Цена топлива на 2019 год принята с учетом прогнозных индексов роста цен на дрова 5,2 %, на уголь – 4,3 % к предыдущему году в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электроэнергию снижены на 20,19 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за октябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 11,42 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне, учтенном в предыдущем периоде регулирования. Стоимость воды принята по цеховой себестоимости предприятия.

Затраты на оплату труда снижены на 667,46 тыс. руб. Затраты сформированы с учетом доведения заработной платы с января 2019 года до минимального размера оплаты труда, а также на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» учтены расходы на услуги связи и информационно-консультационные услуги. Расходы приняты по предложению предприятия.

Расходы на обучение персонала приняты в размере 2,62 тыс. руб. по предложению предприятия.

Расходы на амортизацию основных средств приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации за 2017 год.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, на проезд в общественном транспорте, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов для последующей индексации на период 2019-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЖКХ Воронье» потребителям Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 3963,60 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 3963,60 руб./Гкал (НДС не облагается) (без роста к январю 2019 года);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 4963,60 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 4086,57 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 3,1%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 4086,57 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 4227,83 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 103,5%);
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 4227,83 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 4374,23 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2021 года – 103,5%);
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 4374,23 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 4525,94 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2022 года – 103,5%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 20 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЖКХ Воронье» потребителям Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района, на 2019-2023 годы:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
с 01.01.2019-30.06.2019	руб. /Гкал	3963,60	3963,60
с 01.07.2019-31.12.2019	руб. /Гкал	3963,60	3963,60
с 01.01.2020-30.06.2020	руб. /Гкал	3963,60	3963,60
с 01.07.2020-31.12.2020	руб. /Гкал	4086,57	4086,57
с 01.01.2021-30.06.2021	руб. /Гкал	4086,57	4086,57
с 01.07.2021-31.12.2021	руб. /Гкал	4227,83	4227,83
с 01.01.2022-30.06.2022	руб. /Гкал	4227,83	4227,83
с 01.07.2022-31.12.2022	руб. /Гкал	4374,23	4374,23
с 01.01.2023-30.06.2023	руб. /Гкал	4374,23	4374,23
с 01.07.2023-31.12.2023	руб. /Гкал	4525,94	4525,94

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ЖКХ Воронеж» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП «ЖКХ Воронеж» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2019 год	2391,43	-	-	-	-	-	-
2020 год	-	1	-	-	-	-	-
2021 год	-	1	-	-	-	-	-
2022 год	-	1	-	-	-	-	-
2023 год	-	1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «ЖКХ Воронеж» на 2019-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2019 год	-	-	219,78	685,52	7,27
2020 год	-	-	219,78	685,52	7,27
2021 год	-	-	219,78	685,52	7,27
2022 год	-	-	219,78	685,52	7,27
2023 год	-	-	219,78	685,52	7,27

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.

5. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 21 «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» потребителям г.о.г. Кострома, на 2019-2021 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. От 20.11.2018 года № О- 2590.

Организацией предложен метод регулирования тарифа – метод экономически обоснованных расходов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве собственности имущества котельной, расположенной по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, 99 (договор покупки у ООО «Аграф-энергосервис» от 25.04.2018).

В отношении данного объекта ООО «КостромаТеплоРемонт» регулировался в 2018 году.

В связи с чем, предлагается выбрать при установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» потребителям городского округа город Кострома на 2019-2021 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 21 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» потребителям г.о.г. Кострома, на 2019-2021 годы – метод индексации установленных тарифов.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		голосования	
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 22: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун-Тепло-сервис» потребителям Поназыревского муниципального района на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Коммун-Тепло-сервис» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 27.04.2018 г. № О-1134 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2019 год в размере 3574,37 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 15356,72 тыс. руб.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 190-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0

3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

Основные плановые показатели ООО «Коммун-Тепло-сервис» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 5532,2 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 710,0 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 4786,8 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 11963,3 тыс. руб., в том числе:
- расходы на сырье и материалы – 37,27 тыс. руб.;
 - расходы на топливо – 4251,7 тыс. руб.;
 - расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 1512,72 тыс. руб.;
 - расходы на холодную воду на технологические цели – 9,42 тыс. руб.;
 - оплата труда – 4219,76 тыс. руб.;
 - страховые взносы во внебюджетные фонды – 1274,37 тыс. руб.;
 - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 179,6 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных работ и услуг – 32,77 тыс. руб.;
 - арендная плата – 23,8 тыс. руб.;
 - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 40,71 тыс. руб.;
 - расходы на обучение персонала – 21,96 тыс. руб.;
 - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 5,5 тыс. руб.;
 - внереализационные расходы – 233,81 тыс. руб.;
 - налог на УСНО – 119,90 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан по установленным нормативам расхода тепловой энергии, объем реализации по бюджетным и прочим потребителям принят по расчету департамента, на основании данных предприятия.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива утверждены и приняты по Постановлению департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 42 от 5 октября 2018 года.

Затраты на топливо снижены на 2778,6 тыс. руб. Объемы угля и дров департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с учетом утвержденного удельного расхода топлива 237,85 кг/т.у.т. Цена на дрова на 2019 год принята с учетом прогнозного индекса роста цен на дрова 5,2 % к предыдущему году в соответствии с Прогнозом. Цена на уголь принята в размере 5050,0 руб./тонну.

Расходы на электроэнергию снижены на 296,9 тыс. руб. Объем электроэнергии принят на уровне плана за 2018 год. Цена электроэнергии принята с 01.01.2019 года в размере розничной цены за октябрь 2018 года и проиндексирована с 01.07.2019 года в рамках Прогноза.

Расходы на холодную воду приняты в размере 9,42 тыс. руб. Объем воды принят на уровне плана за 2018 год. Стоимость воды принята по утвержденным тарифам для ООО «Коммун-Тепло-сервис».

Затраты на оплату труда увеличены на 141,9 тыс. руб. Затраты на оплату труда сформированы с учетом доведения заработной платы в месяц до минимального размера оплаты

труда. С июля 2019 года затраты проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на испытание тепловых сетей, уборку снега и мусора, электроизмерения.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» учтены расходы на услуги связи и информационно-консультационные услуги. Расходы приняты по предложению предприятия и на уровне плана 2018 года.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на канцелярские товары, почтовые расходы.

Расходы на обучение персонала приняты в размере 21,96 тыс. руб. на основании договора.

Учтены внереализационные расходы на услуги банка и расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива по углю (на основании Постановления департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 42 от 5 октября 2018 года).

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 119,9 тыс. руб. или 1 % НВВ.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2020-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индекс потребительских цен, рекомендованный Прогнозом, в размере 4,6 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун-Тепло-сервис» потребителям Поназыревского муниципального района, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 2478,06 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 2526,95 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2018 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 2526,95 руб./Гкал (НДС не облагается);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 2583,91 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2019 года – 2,3%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 2583,91 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 2670,27 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2020 года – 3,3%).
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 2670,27 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 2759,79 руб. / Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2021 года – 3,4%).
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 2759,79 руб./Гкал (НДС не облагается);
 - с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 2852,61 руб./Гкал (НДС не облагается) (рост к декабрю 2022 года – 3,4%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 22 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун-Тело-сервис» потребителям Поназыревского муниципального района на 2019-2023 годы:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
с 01.01.2019-30.06.2019	руб. /Гкал	2478,06	2478,06
с 01.07.2019-31.12.2019	руб. /Гкал	2526,95	2526,95
с 01.01.2020-30.06.2020	руб. /Гкал	2526,95	2526,95
с 01.07.2020-31.12.2020	руб. /Гкал	2583,91	2583,91
с 01.01.2021-30.06.2021	руб. /Гкал	2583,91	2583,91
с 01.07.2021-31.12.2021	руб. /Гкал	2670,27	2670,27
с 01.01.2022-30.06.2022	руб. /Гкал	2670,27	2670,27
с 01.07.2022-31.12.2022	руб. /Гкал	2759,79	2759,79
с 01.01.2023-30.06.2023	руб. /Гкал	2759,79	2759,79
с 01.07.2023-31.12.2023	руб. /Гкал	2852,61	2852,61

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммун-Тепло-сервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Коммун-Тепло-сервис» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2019 год	4532,02	-	-	-	-	-	-
2020 год		1	-	-	-	-	-
2021 год		1	-	-	-	-	-
2022 год		1	-	-	-	-	-
2023 год		1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Коммун-Тепло-сервис» на 2019-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.

	установленной, ед				
2019 год	-	-	237,85	710,0	1,53
2020 год	-	-	237,85	710,0	1,53
2021 год	-	-	237,85	710,0	1,53
2022 год	-	-	237,85	710,0	1,53
2023 год	-	-	237,85	710,0	1,53

4. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 23: «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» потребителям города Костромы, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «КЭК» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 28.04.2018 г. № О-1284 и расчетные материалы на установление тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год в размере 219,32 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 3847,88 тыс. руб.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 193-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

Основные плановые показатели ООО «КЭК» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 19018,8 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1473,8 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 17545,0 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 2561,4 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 113,70 тыс. руб.;
- оплата труда – 406,65 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 122,81 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 35,7
 - расходы на оплату иных работ и услуг – 35,7 тыс. руб.;
 - арендная плата – 71,7 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 41,9 тыс. руб.;
- расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) – 1733,30 тыс. руб.;

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

Затраты на оплату труда снижены на 93,4 тыс. руб. Затраты на оплату труда сформированы с учетом доведения заработной платы в месяц до минимального размера оплаты труда. С июля 2019 года затраты проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» учтены расходы на услуги связи и информационно-консультационные услуги. Расходы приняты по предложению предприятия.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы на канцелярские товары и расходы на горюче-смазочные материалы.

Расходы на арендную плату снижены на 928,3 тыс. руб. и приняты на уровне плана 2018 года, так как предприятием не были представлены обосновывающие материалы.

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) приняты в размере 1733,3 тыс. руб.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2020-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индекс потребительских цен, рекомендованный Прогнозом, в размере 4,6 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» потребителям города Костромы, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 144,74 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 147,58 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2018 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 147,58 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 153,13 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2019 года – 3,8%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 153,13 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 158,35 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2020 года – 3,4%).
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 158,35 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 163,77 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2021 года – 3,4%).
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 163,77 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 169,38 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2022 года – 3,4%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 23 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» потребителям города Костромы на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Пар
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.	с 01.01.2019- 30.06.2019	144,74	
1.2.	с 01.07.2019–31.12.2019	147,58	
1.3.	с 01.01.2020- 30.06.2020	147,58	
1.4.	с 01.07.2020–31.12.2020	153,13	
1.5.	с 01.01.2021- 30.06.2021	153,13	
1.6.	с 01.07.2021–31.12.2021	158,35	
1.7.	с 01.01.2022- 30.06.2022	158,35	
1.8.	с 01.07.2022–31.12.2022	163,77	
1.9.	с 01.01.2023- 30.06.2023	163,77	
1.10.	с 01.07.2023–31.12.2023	169,38	

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «КЭК» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2019 год	633,6	-	-	-	-	-	-
2020 год		1	-	-	-	-	-
2021 год		1	-	-	-	-	-
2022 год		1	-	-	-	-	-
2023 год		1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «КЭК» на 2019-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2019 год	-	-	-	1473,8	-
2020 год	-	-	-	1473,8	-
2021 год	-	-	-	1473,8	-
2022 год	-	-	-	1473,8	-
2023 год	-	-	-	1473,8	-

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.)

5. Постановление об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 24: «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ГП «Костромское ПАТП № 3» потребителям города Костромы, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Рябец С.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ГП «Костромское ПАТП № 3» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 28.04.2018 г. № О-1222 и расчетные материалы на установление тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год в размере 453,43 руб./Гкал (без НДС) и НВВ 1151,80 тыс. руб.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2024 года (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на 2019-2023 годы от 11.05.2018 г. № 201-Т. Методом регулирования выбран метод индексации установленных тарифов.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2019-2023 годы:

№	Индексы, %	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0

3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на дрова	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

Основные плановые показатели ГП «Костромское ПАТП № 3» на 2019 год (базовый период) по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 201,93 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 2799,64 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 654,41 тыс. руб., в том числе:
- расходы на сырье и материалы – 2,97 тыс. руб.;
 - оплата труда – 299,49 тыс. руб.;
 - страховые взносы во внебюджетные фонды – 92,24 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных работ и услуг – 13,69 тыс. руб.;
 - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 0,1 тыс. руб.;
 - арендная плата – 1,0 тыс. руб.;
 - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 3,43 тыс. руб.;
 - расходы на уплату налогов – 2,64 тыс. руб.;
 - расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) – 237,5 тыс. руб.;
 - расходы, не учитываемые в целях налогообложения – 1,45 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне плана 2018 года.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

Затраты на оплату труда снижены на 28,2 тыс. руб. Затраты на оплату труда приняты на уровне плана 2018 года и с июля 2019 года затраты проиндексированы на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,8 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» учтены расходы на услуги связи, услуги вневедомственной охраны, коммунальные услуги. Расходы приняты по факту 2017 года.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы на канцелярские товары, почтовые расходы и расходы по охране труда и технике безопасности.

Расходы на арендную плату приняты по факту 2017 года.

Расходы на уплату налогов приняты на уровне фактических данных за 2017 год.

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) приняты в размере 237,5 тыс. руб.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2019 года были разделены на подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2020-2023 годы.

Операционные расходы на 2019-2023 годы были проиндексированы на индекс потребительских цен, рекомендованный Прогнозом, в размере 4,6 %. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам (топливо, электрическая энергия, холодная вода) в соответствии с Прогнозом.

Предлагается установить экономически обоснованные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ГП «Костромское ПАТП № 3» потребителям города Костромы, на 2019-2023 годы:

- с 01.01.2019 г.-30.06.2019 г. – 231,73 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 236,37 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2018 года – 2,0 %);
- с 01.01.2020 г. - 30.06.2020 г. – 236,37 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 г. – 31.12.2020 г. – 244,43 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2019 года – 3,4%);
- с 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. – 244,43 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г. – 251,64 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2020 года – 2,9%).
- с 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г. – 251,64 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г. – 259,08 руб. / Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2021 года – 3,0%).
- с 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г. – 259,08 руб./Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 г. – 31.12.2023 г. – 266,75 руб./Гкал (без НДС) (рост к декабрю 2022 года – 3,0%).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 24 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ГП «Костромское ПАТП № 3» потребителям города Костромы на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Пар
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	с 01.01.2019- 30.06.2019	231,73	
1.2.	с 01.07.2019–31.12.2019	236,37	
1.3.	с 01.01.2020- 30.06.2020	236,37	
1.4.	с 01.07.2020–31.12.2020	244,43	
1.5.	с 01.01.2021- 30.06.2021	244,43	
1.6.	с 01.07.2021–31.12.2021	251,64	
1.7.	с 01.01.2022- 30.06.2022	251,64	
1.8.	с 01.07.2022–31.12.2022	259,08	
1.9.	с 01.01.2023- 30.06.2023	259,08	
1.10.	с 01.07.2023–31.12.2023	266,75	

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ГП «Костромское ПАТП № 3» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2019 год	319,58	-	-	-	-	-	-
2020 год		1	-	-	-	-	-

2021 год		1	-	-	-	-	-
2022 год		1	-	-	-	-	-
2023 год		1	-	-	-	-	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ГП «Костромское ПАТП № 3» на 2019-2023 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2019 год	-	-	-	201,93	-
2020 год	-	-	-	201,93	-
2021 год	-	-	-	201,93	-
2022 год	-	-	-	201,93	-
2023 год	-	-	-	201,93	-

4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь.)

5. Постановление об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2019 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 25 «О внесении изменений в постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404, 15/405, от 24.11.2017 № 17/322».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего следующее.

Решениями комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Мантурово от 12.11.2018 № 101, 102, 103 муниципальное имущество – котельные на территории г.о.г. Мантурово, ранее обслуживаемые ООО «ТеплоРесурс» и ООО «Тепловодснаб», переданы в безвозмездное пользование ООО «Теплосервис», ООО «Тепловые сети» и ООО «ТеплоСтрой».

В связи передачей котельных, а также учитывая письмо администрации г.о.г. Мантурово (вх. от 21.11.2018 № А-2743) о необходимости установления тарифов на тепловую энергию для ООО «Теплосервис», ООО «Тепловые сети» и ООО «ТеплоСтрой» во избежание срыва отопительного сезона 2018-2019 годов, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается внести в постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404, от 01.12.2015 № 15/405, от 24.11.2017 № 17/322 соответствующие изменения.

Также проработан вопрос о погашении администрацией города Мантурово задолженности за электрическую энергию, потребленную ООО «Тепловодснаб» и «ТеплоРесурс», перед ПАО «КСК».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 25 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в приложение № 1 постановления государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/404 следующие изменения, дополнив его строками:

2.	Потребители, подключенные к котельной, расположенной в п. Лесобазы					
2.1.	Однотарифный, руб./Гкал	по 31.12.2018	2990,68			
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)					
2.2.	Однотарифный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3529,00			

2. Внести в приложение № 1 постановления государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.12.2015 № 15/405 следующие изменения, дополнив его строками:

2.	Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Рогово					
2.1.	Однотарифный, руб. /Гкал	по 31.12.2018	3529,00			
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*					
2.2.	Однотарифный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3529,00			
3.	Потребители, подключенные к котельной, расположенной в пос. Октябрьский					
3.1.	Однотарифный, руб. /Гкал	по 31.12.2018	3923,00			
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*					
3.2.	Однотарифный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00			
4.	Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Знаменка					

4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
4.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					
5. Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Подвигашиха								
5.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
5.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					

3. Внести в приложение № 1 постановления государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2017 № 17/322 следующие изменения, дополнив его строками:

2. Потребители, подключенные к котельной, расположенной в п. Карьково								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	2990,68					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
2.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3529,00					
3. Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Самылово								
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	2990,68					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
3.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3529,00					
4. Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Леонтьево								
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3324,58					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
4.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					
5. Потребители, подключенные к котельной, расположенной в д. Угоры								
5.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3324,58					
Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
5.2.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2018	3923,00					

5. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение учреждением указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

8. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел.
1	Солдатова И.Ю.	за	

2	Смирнов А.Н.	за	против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 26 : «О признании утратившими силу отдельных постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

Объекты теплоснабжения, ранее эксплуатируемые ООО «Тепловодснаб» и ООО «ТеплоРесурс», переданы в пользование ООО «Тепловые сети», ООО «Теплосервис», ООО «ТеплоСтрой» на основании договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом № 2,3,4 от 12.11.2018, заключенных с Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Мантурово .

На основании вышеизложенного, признать утратившими силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодснаб» и ООО «ТеплоРесурс» потребителям Мантуровского муниципального района Костромской области на 2017-2019 годы».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 26 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Признать утратившими силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепловодснаб» и ООО «ТеплоРесурс» потребителям Мантуровского муниципального района Костромской области на 2017-2019 годы».

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			
1	Солдатова И.Ю.	за	Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 27. «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2019 год»

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию на 2019 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявления от 27.04.2018 года, вх. № О-1145;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год по 2024 года (Прогноз).

Организация владеет тепловыми сетями на основании договора аренды. Ранее услуги по передаче тепловой энергии потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района оказывало АО «Коммунальные сети».

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023 годы:

Индексы	2019	2020	2021	2022	2023
Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен на газ	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен на электрическую энергию	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

2. Основные плановые показатели ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем отпуска в сеть – 31896,00 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 3500,00 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 28369,00 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 28369,00 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 9556,00 тыс. руб., в том числе:
- компенсация потерь в сетях – 4369,86 тыс.руб.;
 - водоснабжение, водоотведение – 1504,81 тыс.руб.;
 - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 1460,05 тыс. руб.;
 - ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 1260,45 тыс. руб.;
 - расходы на оплату иных услуг – 458,22 тыс. руб.;
 - другие расходы – 52,27 тыс. руб.;
 - арендная плата – 202,77 тыс.руб.;
 - налог на УСНО – 154,07 руб./Гкал.

Объём переданной тепловой энергии принят по предложению предприятия с учетом снижения реализованной тепловой энергии по данным АО «Коммунальные сети». Нормативы технологических потерь в тепловых сетях утверждены в ДЭК и ЖКХ КО постановлением от 26.09.2018 № 40. Полезный отпуск тепловой энергии принят как разница между переданной тепловой энергией и потерями в тепловых сетях.

Расходы на холодную воду и водоотведение приняты в размере 1504,81 тыс. руб. Объем холодной воды принят по предложению предприятия и на уровне 2018 года. Стоимость воды с 01.01.2019 года принята по тарифам, утвержденным для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2018 год, с 01.07.2019 года тариф проиндексирован на 4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на компенсацию потерь в тепловых сетях рассчитаны на основании установленных тарифов АО «Коммунальные сети» на 2019 год.

Затраты на оплату труда рассчитаны основного, цехового и АУП персонала в размере 1121,39 тыс.руб. рассчитаны в соответствии с утвержденным штатным расписанием и Положением об оплате труда с учетом принципа распределения затрат пропорционально оплате труда основного персонала между всеми видами деятельности (согласно учетной политике). Доля передачи тепловой энергии – 20 %.

. С июля фонд проиндексирован на 4,0 %.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, приняты на основании локальных смет и плана ремонтных работ, представленных предприятием. Исключены расходы на модернизацию тепловых сетей, так как мероприятия носят капитальный характер и должны утверждаться в рамках инвестиционной программы.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями приняты по предложению предприятия (мероприятия по гидравлическому испытанию тепловых сетей).

Затраты на арендную плату приняты в соответствии с заключенными договорами аренды тепловых сетей и спецтехники.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы услуги по передаче тепловой энергии на 2019 год:

- с 01.01.2019 по 30.06.2019 г. – 333,00 руб./Гкал (НДС не облагается);

- с 01.07.2019 г.-31.12.2019 г. – 343,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 3,0 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 27 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче, оказываемые ООО «Водоканалсервис» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2019 год:

Период	Руб./Гкал	в т.ч. население, руб./Гкал
с 01.01.2019 по 30.06.2019	333,00	-
с 01.07.2019 по 31.12.2019	343,00	-

Тарифы ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» НДС не облагаются.

2. Тарифы на 2019 год подлежат официальному опубликованию и вступают в силу с 1 января 2019 года.

3. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 марта 2018 года № 18/55 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2018 год».

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 28. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявление от 26.10.2018 года, вх. № О-2398;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве аренды муниципального имущества (договор от 02.11.2018 сроком действия со 02.11.2018 до заключения концессионного соглашения).

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

№	Индексы	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ с июля 2019	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п/	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	4801,66	1,0	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019 год	-	-	152,00	-	-
2.	2020 год	-	-	152,00	-	-
3.	2021 год	-	-	152,00	-	-
4.	2022 год	-	-	152,00	-	-
5.	2023 год	-	-	152,00	-	-

2. Основные плановые показатели АО «Коммунальные сети» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии – 28518,00 Гкал;
 - расход на собственные нужды котельных – 128,00 Гкал;
 - объем отпуска в сеть – 28930,00 Гкал;
 - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 0,00 Гкал;
 - полезный отпуск тепловой энергии – 28930,00 Гкал;
 - объем реализации тепловой энергии потребителям – 28930,00 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 35486,33 тыс. руб., в том числе:
- расходы на материалы – 353,48 тыс. руб.;
 - расходы на топливо (газ природный) – 23978,52 тыс.руб.;
 - электрическая энергия – 4929,18 тыс.руб.;
 - водоснабжение, водоотведение – 73,59 тыс.руб.;

- амортизация основных фондов – 10,00 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 3641,26 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 1108,89 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 297,00 тыс.руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 12,52 тыс.руб.;
- арендная плата – 186,00 тыс.руб.;
- обучение персонала – 5,00 тыс.руб.;
- страхование производственных объектов – 7,8 тыс.руб.;
- другие расходы – 120,85 тыс. руб.;
- предпринимательская прибыль – 643,53 тыс.руб.;
- налог на прибыль – 128,71 руб./Гкал.

Производственные показатели приняты по предложению предприятия, кроме потерь тепловой энергии в тепловых сетях. Потери исключены, так как предприятие производит тепловую энергию на коллекторах источников теплоснабжения.

Расходы в необходимой валовой выручке учтены с учетом перехода организации на упрощенную систему налогообложения.

Материалы на ремонт хозяйственным способом и реагенты приняты по предложению предприятия с учетом фактических данных предыдущих лет. С июля 2019 года произведена индексация на индекс потребительских цен.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена газ с января 2019 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля 2019 года цена проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию. Объем принят по предложению предприятия, цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней за 2 полугодие (цены опубликованы на сайте ПАО «КСК»), с июля цена проиндексирована на 5,9 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на 4,0 %.

Расходы на арендную плату приняты в соответствии с договорами аренды.

Расходы на амортизацию приняты в соответствии с ведомостью по начислению амортизации.

Расходы на оплату труда приняты на основании штатного расписания с учетом предложения предприятия. Снижение к 2018 году составило 3767,23 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на ремонт основных средств подрядным способом включены в расчет тарифов на основании сметы ремонтных работ.

В статью «Расходы на выполнение услуг производственного характера» вошли расходы на оплату на оплату услуг транспорта (спецтехники).

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, информационно-консультационные услуги. Расходы распределены в соответствии с учетной политикой предприятия пропорционально заработной плате основных производственных рабочих.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы.

В расчет тарифов приняты расходы, не учитываемые в целях налогообложения (предпринимательская прибыль) в размере 5 %.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ «Коммунальные сети»

потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 1250,00 руб. /Гкал (НДС не облагается) со снижением к декабрю на 12 %;
 - с 01.07.2019 года – 1268,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 2,5 %;

- с 01.01.2020года – 1268,00 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2020 года – 1311,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2020 года составит 3,4 %;

- с 01.01.2021года – 1311,00 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2021 года – 1354,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2021 года составит 3,3 %;

- с 01.01.2022года – 1354,00 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2022 года – 1398,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2022 года составит 3,3 %;

- с 01.01.2023года – 1398,00 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2023 года – 1445,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2022 года составит 3,3.

С учетом передачи по тепловым сетям ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС»:

- с 01.01.2019 года – 1570,00 руб. /Гкал (НДС не облагается) со снижением к декабрю на 9,7 %;

- с 01.07.2019 года – 1611,00 руб./Гкал (НДС не облагается), рост к январю 2019 года составит 2,6 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 28 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям г.п.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.1.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1237,00					
1.2.	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1268,00					
1.3.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1268,00					
1.4.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1311,00					
1.5.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1311,00					
1.6.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1354,00					
1.7.	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1354,00					
1.8.	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1398,00					
1.9.	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1398,00					
1.10.	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1445,00					
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
1.11.	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1237,00					
1.12.	с 01.07.2019 по 31.12.2019	1268,00					
1.13.	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1268,00					
1.14.	с 01.07.2020 по 31.12.2020	1311,00					
1.15.	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1311,00					
1.16.	с 01.07.2021 по 31.12.2021	1354,00					

1.17		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1354,00					
1.18		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1398,00					
1.19		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1398,00					
1.20		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1445,00					
2.	Через тепловые сети ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС»							
2.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1570,00					
2.2		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1611,00					
2.3		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1611,00					
2.4		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1654,00					
2.5		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1654,00					
2.6		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1697,00					
2.7		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1697,00					
2.8		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1741,00					
2.9		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1741,00					
2.10		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1788,00					
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.11	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	1570,00					
2.12		с 01.07.2019 по 31.12.2019	1611,00					
2.13		с 01.01.2020 по 30.06.2020	1611,00					
2.14		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1654,00					
2.15		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1654,00					
2.16		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1697,00					
2.17		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1697,00					
2.18		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1741,00					
2.19		с 01.01.2023 по 30.06.2023	1741,00					
2.20		с 01.07.2023 по 31.12.2023	1788,00					

Тарифы АО «Коммунальные сети» НДС не облагаются.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования АО «Коммунальные сети» на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п/	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	4801,66	1,0	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для АО «Коммунальные сети» на 2019-2023 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019 год	-	-	152,00	-	-
2.	2020 год	-	-	152,00	-	-

3.	2021 год	-	-	152,00	-	-
4.	2022 год	-	-	152,00	-	-
5.	2023 год	-	-	152,00	-	-

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 2 апреля 2018 года № 18/65 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Коммунальные сети» потребителям городского поселения поселок Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2018 год».

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 29. «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ Буйского района потребителям г.п. Чистые Боры Буйского муниципального района, на 2019-2023 годы».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифа на тепловую энергию на 2019-2023 годы выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

- 1) заявление от 20.04.2018 года, вх. № О-965;
- 2) федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 3) основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- 4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- 5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- 6) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (далее - Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на праве хозяйственного ведения (от 31.08.2018 года сроком действия на 5 лет). Тепловые сети в двухтрубном исполнении 7,93 км.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2019-2023годы:

№	Индексы	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Индекс потребительских цен	4,6	3,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ с июля 2019	1,4	3,0	3,0	3,0	3,0
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,1	4,0	4,0	4,0
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	5,2	4,9	4,8	4,8	4,8
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	5,9	4,2	4,0	4,0	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,5	4,0	4,0	4,0	4,0

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п/	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	16380,28	1,0	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019 год	-	-	170,68	1791,93	-
2.	2020 год	-	-	170,68	1791,93	-
3.	2021 год	-	-	170,68	1791,93	-
4.	2022 год	-	-	170,68	1791,93	-
5.	2023 год	-	-	170,68	1791,93	-

2. Основные плановые показатели МУП ЖКХ Буйского района» на 2019 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- производство тепловой энергии –11484,95 Гкал;
- расход на собственные нужды котельных – 330,15 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 11154,8 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1791,93 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 9362,87 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 7993,05 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 36127,9 тыс. руб., в том числе:

- расходы на материалы – 408,65 тыс. руб.;

- расходы на топливо (газ природный) – 11454,48 тыс.руб.;
- электрическая энергия – 2357,55 тыс.руб.;
- водоснабжение, водоотведение – 74,11 тыс.руб.;
- амортизация основных фондов – 79,82 тыс.руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 17511,05 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполненный подрядным способом – 417,79 тыс. руб.;
- услуги производственного характера – 180,54 тыс.руб.;
- расходы на оплату иных услуг – 564,81 тыс.руб.;
- плата за выбросы – 6,97 тыс.руб.
- арендная плата – 205,92 тыс.руб.;
- обучение персонала – 45,19 тыс.руб.;
- страхование производственных объектов – 12,36 тыс.руб.;
- другие расходы – 2193,01 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 425,63 тыс.руб.;
- выплаты из прибыли по коллективному договору – 190,00 тыс.руб.

Нормативы удельных расходов топлива и технологических потерь в тепловых сетях утверждены в департаменте ТЭК и ЖКХ (постановление № 33 от 11.09.2015 года) и приняты в соответствии с утвержденными с учетом выбывших котельных.

Полезный отпуск принят на уровне фактического за 2017 год с учетом выбывших котельных и перехода части населения на индивидуальное отопление.

Расходы на материалы приняты в рамках обосновывающих материалов с июля расходы проиндексированы на ИПЦ в соответствии с Прогнозом.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива, цена на газ с января 2018 года принята в соответствии с утвержденной приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18, с июля проиндексирована на 1,4 % в соответствии с Прогнозом. Цена на уголь принята в размере 4500 руб./тонну на основании контракта от 7 августа 2018 года, заключенного на основании проведенных торгов 07.08.2018 года. С июля 2019 года цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Расходы на электрическую энергию снижены на 65,11 тыс. руб. Объем принят на уровне фактического за 2017 год, цена на электрическую энергию с января 2019 года принята на уровне средней за 2 полугодие (цены опубликованы на сайте ПАО «КСК»), с июля цена проиндексирована на 5,9 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение и водоотведение с января 2019 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами объемами и ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 4,00 %.

Расходы на амортизацию приняты в соответствии с представленными ведомостями по начислению амортизации за 2017 год.

Расходы на оплату труда приняты на основании штатного расписания и бухгалтерской и статистической отчетности за 2017 год. Ставка рабочего первого разряда с 01.01.2019 года составляет – 7270,97,00 руб., с 01.07.2019 года – ставка проиндексирована на ИПЦ. Снижение фонда оплаты труда составило 1017,53 тыс.руб. за счет сокращения численности в соответствии с фактическими данными за 2017 год.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на ремонт подрядным способом приняты в размере фактических данных за 2017 год.

В статью «Услуги производственного характера» вошли расходы на оплату услуг поверки приборов и сигнализаторов, анализа проб угля, услуги спецтехники, расходы подтверждены бухгалтерской отчетностью.

В статью «Расходы на оплату иных работ и услуг» вошли расходы на услуги связи, информационно-консультационные услуги.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции»

учтены расходы на охрану труда, канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, налог на УСНО, транспортный налог.

В статью «Внереализационные расходы» вошли расходы на оплату услуг банка (а также расходы на создание резерва по сомнительным долгам).

Предусмотрена прибыль на выплаты социального характера.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ Буйского района потребителям на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются тарифы на тепловую энергию на 2019-2023 годы в размере:

- с 01.01.2019 года – 3686,00,00 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2019 года – 3799,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2019 года составит 3,1 %;
- с 01.01.2020года – 3799,00 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2020 года – 3925,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2020 года составит 3,3 %;
- с 01.01.2021года – 3925,00 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2021 года – 4070,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2021 года составит 3,7 %;
- с 01.01.2022года – 4070,00 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2022 года – 4188,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2022 года составит 2,9 %;
- с 01.01.2023года – 4188,00 руб. /Гкал (без НДС);
- с 01.07.2023 года – 4377,00 руб./Гкал (без НДС), рост к январю 2023 года составит 4,5 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 29 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ Буйского района потребителям на 2019-2023 годы:

№ п/п	Период действия тарифов	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3686,00				
1.2.		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3799,00				
1.3.		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3799,00				
1.4.		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3925,00				
1.5.		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3925,00				
1.6.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4070,00				
1.7.		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4070,00				
1.8.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4188,00				
1.9.		с 01.01.2023 по 30.06.2023	4188,00				
1.10.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	4377,00				
	Население (тарифы указаны с учетом НДС)						
1.11	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	3686,00				
1.12		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3799,00				
1.13		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3799,00				
1.14		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3925,00				

1.15		с 01.01.2021 по 30.06.2021	3925,00				
1.16		с 01.07.2021 по 31.12.2021	4070,00				
1.17		с 01.01.2022 по 30.06.2022	4070,00				
1.18		с 01.07.2022 по 31.12.2022	4188,00				
1.19		с 01.01.2023 по 30.06.2023	4188,00				
1.20		с 01.07.2023 по 31.12.2023	4377,00				

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП ЖЭКХ Буйского района на 2019-2023 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п/	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2019 год	16380,28	1,0	-
2.	2020 год	-	1,0	-
3.	2021 год	-	1,0	-
4.	2022 год	-	1,0	-
5.	2023 год	-	1,0	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для АО «Коммунальные сети» на 2019-2023 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2019 год	-	-	170,68	1791,93	-
2.	2020 год	-	-	170,68	1791,93	-
3.	2021 год	-	-	170,68	1791,93	-
4.	2022 год	-	-	170,68	1791,93	-
5.	2023 год	-	-	170,68	1791,93	-

4. Признать утратившим силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/315 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП ЖКХ Буйского района потребителям Буйского муниципального района Костромской области, на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.10.2014 № 14/233»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 ноября 2016 года № 16/240 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 № 15/315»;

3) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 января 2017 года № 17/08 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 № 15/315»;

4) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29 сентября 2017 года № 17/168 «О внесении изменений в

постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 №15/315»;

5) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31 октября 2017 года № 17/236 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 № 15/315».

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

7. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 30. «О выборе метода регулирования для МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» на 2018 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. От 26.11.2018 года № О- 2642.

Организацией предложен метод регулирования тарифа – метод экономически обоснованных расходов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве оперативного управления муниципальным имуществом.

В отношении МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» ранее регулирование не осуществлялось.

В связи с чем, предлагается выбрать при установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич на 2018 год – метод экономически обоснованных расходов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 30 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» на 2018 год – метод экономически обоснованных расходов.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	

Вопрос 31. «О выборе метода регулирования для МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» на 2019 год».

СЛУШАЛИ:

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б. сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. От 27.11.2018 года № О- 2651.

Организацией предложен метод регулирования тарифа – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве оперативного управления муниципальным имуществом.

В отношении МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» осуществлялось регулирование на 2018 год.

Так как базовый период составляет менее одного года предлагается выбрать при установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» потребителям городского округа город Галич на 2019 год – метод экономически обоснованных расходов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 31 Повестки, поддержали единогласно предложение.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» на 2019 год – метод экономически обоснованных расходов.

2. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		голосования	
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Покровская С.А.	за	
5	Маракулина И.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Макарова Ю.А.	Не голосовала	



Секретарь Правления
30 ноября 2018 г

П.В. Северюхин